



## FELHÍVÁS

### ***A Felhívás címe: Energiahatékonyság növelését célzó épületenergetikai fejlesztések támogatása kkv-k részére***

### ***A Felhívás kódszáma: GINOP-4.1.5-22***

Magyarország Kormányának Felhívása a mikro-, kis- és középvállalkozásoknak<sup>1</sup> megújuló energiaforrás-felhasználás növelése által az üvegházhatást okozó gázok kibocsátás csökkentésének megvalósítása érdekében.

A Kormány a Partnerségi Megállapodásban célul tűzte ki az épületállomány energiahatékonyságának javítását. A cél elérését a Kormány a mikro-, kis- és középvállalkozások együttműködésével tervezi megvalósítani jelen Felhívásban foglalt feltételek mentén.

Az együttműködés keretében a Kormány vállalja, hogy:

- a Felhívás feltételeinek megfelelő projekteket jelen Felhívás keretében 75 millió Ft és 500 millió Ft közötti visszatérítendő támogatásban részesíti a rendelkezésre álló forrás erejéig;
- a támogatási előleggel kapcsolatos feltételeknek megfelelő támogatott projekteknek jelen Felhívás keretében a megítélt visszatérítendő támogatás legfeljebb 100%-ának megfelelő, maximum 500 millió Ft összegnek megfelelő támogatási előleget biztosít.

A támogatási kérelmet benyújtó szervezetek az együttműködés keretében vállalják<sup>2</sup>, hogy:

- projektjük megvalósításával hozzájárulnak az üvegházhatást okozó gázok kibocsátásának csökkentéséhez;
- a kapott feltételeken vissza nem térítendő támogatáson felül önerőből finanszírozzák a projektet;
- a fenntartási időszak végéig a projektet működtetik.

<sup>1</sup> Támogatási kérelmet azok a szervezetek nyújthatnak be, amelyek maradéktalanul megfelelnek a felhívás jogosultsági feltételeinek. Kérjük a támogatási kérelem benyújtása előtt tanulmányozza a részletes jogosultsági feltételeket a 4. fejezetben.

<sup>2</sup> A támogatási kérelem benyújtására és megvalósítására számos egyéb feltétel vonatkozhat. Kérjük, tanulmányozza át ezeket a Felhívás további fejezeteiben!



# Tartalomjegyzék

1.	A tervezett fejlesztések háttere .....	5
1.1.	A felhívás indokoltsága és célja .....	5
1.2.	A rendelkezésre álló forrás .....	5
1.3.	A támogatás háttere .....	5
2.	Ügyfélszolgálatok elérhetősége .....	6
3.	A projektekkel kapcsolatos elvárások .....	6
3.1.	A projekt keretében megvalósítandó tevékenységek .....	6
3.1.1.	Önállóan támogatható tevékenységek .....	6
3.1.2.	Önállóan nem támogatható tevékenységek: .....	7
3.2.	A támogatható tevékenységek állami támogatási szempontú besorolása .....	9
3.3.	Nem támogatható tevékenységek .....	9
3.4.	A projekt műszaki, szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások .....	11
3.4.1.	Műszaki, szakmai tartalommal kapcsolatos elvárások .....	11
3.4.1.1.	Műszaki és szakmai elvárások .....	11
3.4.1.2.	Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítésével kapcsolatos elvárások .....	17
3.4.1.3.	Egyéb elvárások .....	18
3.4.2.	Mérföldkövek tervezésével kapcsolatos elvárások .....	19
3.4.3.	A projekt szakmai megvalósítása során a közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó elvárások ..	19
3.4.4.	A projekt szakmai megvalósításával kapcsolatos egyéb elvárások .....	19
3.5.	A projektvégrehajtás időtartama .....	19
3.5.1.	A projekt megkezdése .....	19
3.5.2.	A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam .....	19
3.6.	Projektekkel kapcsolatos egyéb elvárások .....	20
3.6.1.	A projekt területi korlátozása .....	20
3.6.2.	A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek .....	20
3.7.	Indikátorok, szakpolitikai mutatók, adatszolgáltatás .....	20
3.7.1.	Indikátorok .....	20
3.7.2.	Szakpolitikai mutatók .....	22
3.7.3.	Egyéni szintű adatgyűjtés ESZA forrásból megvalósuló felhívások esetén .....	22
3.8.	Fenntartási kötelezettség .....	22
3.9.	Biztosítékok köre .....	23
3.10.	Önerő .....	23
4.	A támogatási kérelmek benyújtásának feltételei .....	23
4.1.	Támogatást igénylők köre .....	23
4.2.	Támogatásban nem részesíthetők köre .....	24

4.3. A támogatási kérelem benyújtásának határideje és módja .....	26
4.4. Kiválasztási eljárásrend és kiválasztási kritériumok .....	26
4.4.1. Kiválasztási eljárásrend .....	26
4.4.2. Kiválasztási kritériumok .....	27
4.4.2.1. Nem hiánypótolható jogosultsági kritériumok .....	27
4.4.2.2. Hiánypótolható jogosultsági szempontok .....	27
4.4.2.3. Tartalmi értékelési szempontok .....	27
4.4.2.4. A tartalmi értékeléshez kapcsolódó információk .....	29
4.4.2.5. Eredményességi mérés .....	29
5. A finanszírozással kapcsolatos információk.....	30
5.1. A támogatás formája.....	30
5.2. A projekt maximális elszámolható összköltsége.....	31
5.3. A támogatás mértéke, összege .....	31
5.4. Előleg igénylése .....	31
5.5. Az elszámolható költségek köre .....	31
5.6. Az elszámolhatóság további feltételei.....	32
5.7. Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások .....	33
5.8. Nem elszámolható költségek köre .....	33
5.9. Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések.....	34
5.9.1. A felhívás keretében nyújtott egyes támogatási kategóriákra vonatkozó egyedi szabályok.....	35
6. A támogatási kérelem elkészítése során csatolandó melléletek listája .....	36
6.1. A támogatási kérelem elkészítésekor a következő melléleteket szükséges csatolni: .....	36
6.2 A kifizetési kérelemhez csatolandó melléletek listája .....	37
6.2.1. Az első időközi kifizetési kérelemhez csatolandó melléletek listája .....	37
6.2.2. A záró kifizetési kérelemhez csatolandó melléletek listája .....	38
7. További információk .....	40
8. A felhívás szakmai melléletei .....	41

**A Felhívás elválaszthatatlan része az Általános Útmutató a Felhívásokhoz c. dokumentum (a továbbiakban: ÁÚF), amelynek hatályos verziója megtalálható a [www.palyazat.gov.hu](http://www.palyazat.gov.hu) honlapon.**

**A Felhívás, az ÁÚF, a szakmai melléletek és a támogatási kérelem adatlap együttesen tartalmazzák a támogatási kérelem elkészítéséhez szükséges összes feltételt.**

**Amennyiben jelen Felhívásban foglaltak valamely fejezet tekintetében eltérnek az ÁÚF-ban megfogalmazott általános előírásoktól, az IH-nak az eltérés tényére minden esetben kifejezetten hivatkozni kell az adott fejezetről.**

Felhívjuk a tisztelt támogatást igénylők figyelmét, hogy a Felhívás, az ÁÚF, a támogatási kérelem adatlap, továbbá ezek dokumentumai esetén az irányító hatóság, illetve az Innovációs és Technológiai Minisztérium a változtatás jogát fenntartja, ezért kérjük, hogy kövessék figyelemmel a [www.palyazat.gov.hu](http://www.palyazat.gov.hu) honlapon megjelenő közleményeket!

# 1. A TERVEZETT FEJLESZTÉSEK HÁTTERE

## 1.1. A felhívás indokoltsága és célja

Magyarországon az energiafelhasználás mintegy 40%-a az épületekben történik. Ha épületeinket jól szigeteljük, és energiatakarékosan üzemeltetjük, gyermekeink, unokáink nemzedékeinek energiabiztonságát is megteremtjük. Az energetikai korszerűsítést a vállalkozások épületei hőtechnikai adottságainak javítása (szigetelés, nyílászáró-csere); nem termelési célú fűtési, hűtési és használati meleg víz rendszereinek korszerűsítése (megújuló energiaforrás hasznosításával, vagy korszerű, fosszilis tüzelőanyaggal üzemelő, nagyhatásfokú berendezések használatával), illetve a világítási rendszerek korszerűsítése, valamint megújuló alapú villamosenergia-termelés révén kívánjuk elérni.

Az energetikai hatékonyság fokozásának és az energiatakarékosságnak a szükségességét alátámasztja az is, hogy a statisztikai adatok szerint a hazai energiaigényesség egységnyi GDP előállítására vetítve valuta-paritáson mérve több mint háromszor, vásárlóerő-paritáson mérve pedig mintegy másfélszer magasabb, mint a fejlett EU tagállamokban. Ez mind környezeti, mind gazdasági szempontból súlyos hátrányt okoz a hazai vállalatoknak a piaci versenyben.

Egyszerre szolgálja a környezettudatos gazdasági versenyképesség erősítését, a környezetterhelés és a felhasznált primer energia mennyiségének csökkentését, illetve a vállalkozások rezsiköltségekhez kötődő terheinek enyhítését.

Az Európai Parlament és Tanács RED irányelve alapján hazánkban 2020-ra a megújuló energiaforrások részaránya legalább a 13%-ot el kell, hogy érje a bruttó végső energiafogyasztásra vetítve. Magyarország Megújuló Energia Hasznosítási Cselekvési Tervében [2010-2020] a kormány olyan intézkedések foganatosítását vázolta fel.

**Jelen felhívás keretében önállóan támogathatók az energiahatékonyság javítását szolgáló tevékenységek, amennyiben a fejlesztendő épület energetikai minőség szerinti besorolása legalább egy szintet javul DD besorolás alatti épületek esetében. DD besorolású, vagy efeletti épületek esetében nem elvárt a legalább egy szintnyi javulás.**

Jelen felhívás keretében kizárólag olyan támogatási kérelmek támogathatóak, amelyek megfelelnek a fenti célkitűzésnek.

## 1.2. A rendelkezésre álló forrás

A Felhívás meghirdetésekor a támogatási programra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg 12 milliárd Ft.

Jelen Felhívás forrását az Európai Regionális Fejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosítja.

A támogatott támogatási kérelmek várható száma: 24 - 160 db.

## 1.3. A támogatás háttere

Jelen Felhívást a Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program keretében a Gazdaságfejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság hirdeti meg a Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló 1006/2016. (I. 18.) Korm. határozat alapján.

## 2. ÜGYFÉLSZOLGÁLATOK ELÉRHETŐSÉGE

Ha további információkra van szüksége, forduljon bizalommal a Széchenyi 2020 ügyfélszolgálathoz a 06/1 896-0000-ás, normál díjazású telefonszámon, ahol hétfőtől csütörtökig 8:30-16 óráig, pénteken 8:30-14 óráig fogadják hívását.

Kérjük, kövesse figyelemmel a felhívással kapcsolatos közleményeket a [www.palyazat.gov.hu](http://www.palyazat.gov.hu) oldalon, ahol a Széchenyi 2020 ügyfélszolgálat elektronikus elérhetőségeit is megtalálhatja!

## 3. A PROJEKTEKSEL KAPCSOLATOS ELVÁRÁSOK

Kérjük, hogy a támogatási kérelem összeállítása során vegye figyelembe, hogy a projekteknek meg kell felelniük különösen a következőknek:

### 3.1. A projekt keretében megvalósítandó tevékenységek

#### 3.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek

A Felhívás keretében az alábbi tevékenységek önállóan támogathatóak azzal a feltétellel, hogy az energetikai korszerűsítésre kerülő épület energetikai minőség szerinti besorolása legalább egy szintet javul DD besorolás alatti épületek esetében.

#### A) Energiahatékonyság javítására vonatkozó tevékenységek:

##### I. Az épületek hőtechnikai adottságainak javítása, hőveszteségének csökkentése<sup>3</sup>

- a) Meglévő fűtött és fűtetlen teret elválasztó, nem nyílászáró szerkezetnek minősülő épülethatároló szerkezetek hőszigetelése:

Támogatott a külső fal, lapostető, padlásfödém, fűtött tetőteret határoló szerkezetek, alsó zárófödém árkád felett, alsó zárófödém fűtetlen pince feletti szerkezetek hőszigetelése és a kapcsolódó munkálatok elvégzése.

Az épülethatároló szerkezet fűtött tér felé eső oldali szigetelése esetén az energetikai számítást végző szakember részletes szöveges indoklása, és a tervezett szerkezetre vonatkozóan elkészített páratechnikai számítás támogatási kérelemhez csatolása szükséges.

Amennyiben a funkcióból adódóan a fűtési rendszer helyiségenkénti szabályozása indokolt, abban az esetben a fűtési rendszer helyiségenkénti szabályozását biztosítani kell.

Épülethatároló szerkezetnek nem minősülő, fűtött és fűtetlen terek közötti szerkezetek hőszigetelése nem támogatható.

- b) Meglévő fűtött és fűtetlen teret elválasztó, nyílászáró szerkezetnek minősülő épülethatároló szerkezetek cseréje / energia-megtakarítást eredményező korszerűsítése:

Támogatott a fa, fém, vagy PVC keretszerkezetű homlokzati üvegezett nyílászáró, a tetőfelülvilágító, tetősík ablak, homlokzati kapu, bármely homlokzati vagy fűtött és fűtetlen terek közötti ajtó.

##### II. Épületek fűtési, hűtési és használati melegvíz-rendszereinek korszerűsítése

Kizárólag olyan gépészeti korszerűsítések támogathatóak, melyek egyértelműen megakadályozzák a szénmonoxid mérgezés veszélyét, és egyben a hatályos tűzvédelmi és a Műszaki Biztonsági

<sup>3</sup> Új épülethatároló szerkezetek, nyílászáró szerkezetek kialakítása/építése nem támogatható.

Szabályzatnak (a gáz csatlakozóvezetékekre, a felhasználói berendezésekre, a telephelyi vezetékekre vonatkozó műszaki biztonsági előírásokról és az ezekkel összefüggő hatósági feladatokról rendelkező 11/2013. (III. 21.) NGM rendeletben foglaltaknak) is eleget tesznek.

Kizárólag olyan berendezések beszerzése és beépítése támogatható, melyekre a Bizottság 811/2013/EU, 812/2013/EU, 813/2013/EU és 814/2013/EU rendelet vonatkoztatható, és 2015. szeptember 26. után is forgalomba hozhatóak.

Fűtési rendszer korszerűsítése esetén egyedi fogyasztásmérőket kell felszerelni az olyan egymástól elkülönült használatú egységekből álló, illetve az olyan több célra használt épületben (pl.: egy épületben a lakhatás mellett elkülönülten gazdasági tevékenység is zajlik), amelyben a fűtést/hűtést központi fűtéssel vagy távfűtési hálózatról, vagy több épületet kiszolgáló központi rendszerről biztosítják. Amennyiben ez műszakilag nem kivitelezhető, az egyes radiátorok hőfogyasztásának mérésére egyedi fűtési költségosztókat kell alkalmazni.

- a) A fűtési, hűtési és használati melegvíz-rendszer primer oldalának (kazán szekunder csonkjáig), vagy a komplett rendszer korszerűsítése támogatható. Komplett rendszer korszerűsítése esetén az egyes különálló részegységek korszerűsítése önmagában nem támogatható, a teljes rendszer korszerűsítését el kell végezni.

### **III. Meglévő beltéri világítási rendszerek energiatakarékos átalakítása**

- a) Meglévő régi, elavult beltéri világítási rendszerek korszerűsítése, és az ehhez kapcsolódó, az igényekhez térben és időben alkalmazkodó műszaki megoldások (pl. szakaszolások, mozgásérzékelők) kialakítása, amennyiben energia-megtakarítást eredményeznek. A világítási rendszerek energiatakarékos átalakítása keretében kizárólag az épület elektromos hálózatának olyan felújítása támogatható, ami kapcsolódik a világítási rendszerek energiatakarékos átalakításához.

## **3.1.2. Önállóan nem támogatható tevékenységek:**

A felhívás keretében az alábbi tevékenységek önállóan nem támogathatóak:

### **B) Megújuló energiafelhasználás növelését célzó tevékenységek:**

Kizárólag a fejlesztéssel érintett épület / azonos fűtési körön lévő épületekből álló épületcsoport teljes releváns (kiváltandó energiahordozó) – villamos- vagy fűtési és/vagy használati melegvíz (HMV) előállítási hő – energiaigényének fedezésére szolgáló rendszerek beépítése támogatható. Az épületcsoport olyan egymáshoz közel eső épületek<sup>4</sup> együttese, melyeket már a támogatási kérelem benyújtását megelőzően vagy legkésőbb a fejlesztés megvalósulása által egy közös hő- és/vagy villamos energetikai rendszer lát el. Kizárólag olyan rendszerek kiépítése támogatható, melyek megfelelnek a megújuló energiát termelő berendezések és rendszerek beszerzéséhez és működtetéséhez nyújtott támogatások igénybevételének műszaki követelményeiről szóló 55/2016. (XII. 21.) NFM rendeletben (a továbbiakban: 55/2016. (XII. 21.) NFM rendelet) foglalt előírásoknak.

A háztartási méretű kiserőmű kategóriába tartozó napelemes rendszer támogatása visszawatt védelem kiépítésével lehetséges.

Kizárólag a hő- és/vagy villamos energia termelői oldal támogatható (biomassza kazán-rendszer esetén: a biomassza kazán szekunder csonkjáig, napkollektoros rendszer esetén: a hőtároló kimenő csonkjáig, továbbá a szabályozáshoz szükséges eszközök; napelemes rendszer esetén az inverter kimeneti részéig). Támogathatóak továbbá a szabályozáshoz és méréshez szükséges eszközök.

<sup>4</sup> Az épület vagy épületcsoport pályázaton nyert rendszeréhez további épületek a fenntartási időszak lejártáig nem csatlakozhatnak.

## **I. Napkollektoros rendszer telepítése a fejlesztésben érintett épület HMV igényének részbeni, vagy teljes kielégítése céljából, és/vagy fűtésrészegítésre és/vagy hűtésre**

Támogatott a napsugárzás energiatartalmát felvevő berendezés és kapcsolódó szerkezeti- és tartóelemek beszerzése és telepítése, az épületgépészeti rendszerhez való kapcsolódáshoz, rendszerben működéshez szükséges eszközök, berendezések vásárlása és telepítése.

## **II. Brikett, pellet, faapríték, faelgázosító kazánrendszer kiépítése a fejlesztésben érintett épület fűtési és HMV igényének részbeni vagy teljes kielégítése céljából**

Támogatott a mezőgazdasági fő és melléktermék, kertészeti melléktermék, energianövény, erdészeti fő és melléktermék, faipari és egyéb ipari hulladék és melléktermék vagy ezek vegyes felhasználására alkalmas rendszer beszerzése és telepítése épületgépészeti rendszerhez való kapcsolódás esetén. Támogatottnak minősül biomassza kazán vásárlása és telepítése, a kazánhoz kapcsolódó gépészeti elemek a szekunder csomópontjaira (pl.: kazánköri szivattyú, fűtési puffertartály, biztonsági szerelvények, tágulási tartály), a kazán kapcsolódása a HMV és a fűtési rendszerhez, az alapanyag előkészítéséhez szükséges rendszerbe épített eszközök, tároló eszközök, berendezések és építmények, füstgáztisztító, porleválasztó, kéményrendszer, hamukihordó, automatikus tüzelőanyag adagoló.

## **III. Napelemes rendszer telepítése hálózati villamosenergia-termelés céljából, kizárólag a fejlesztésben érintett épület és az abban folyó gazdasági-termelési folyamatok villamosenergia-ellátásához**

Támogatott a 8 kWp névleges teljesítményt meghaladó napelemes rendszerek<sup>5</sup> beszerzése és telepítése; a kapcsolódó szerkezeti- és tartóelemek beszerzése és telepítése, az épület elektromos rendszeréhez illetve a hálózathoz való csatlakozáshoz és a műszakilag biztonságos működéshez szükséges elemek beszerzése és ezek kiépítése; akkumulátorok; mérő- és szabályozó berendezések beszerzése és felszerelése. A napelemes rendszer a fejlesztéssel érintett épület tetőszerkezetén, a megvalósítás helyszínén belül az épülethez kötődő parkoló árnyékoló építményeinek és az autóbeállók tetőszerkezetén<sup>6</sup>, továbbá a megvalósítás helyszínén belül földre telepített tartószerkezetre kerülhet elhelyezésre.

Napelemes rendszer telepítése esetén a 3.1.2. B. IV. pontban foglalt hőszivattyú rendszerek alkalmazására irányuló projekttelelem megvalósítása kötelező.

## **IV. Hőszivattyú rendszerek alkalmazása fűtésre és/vagy hűtésre és/vagy használati melegvíz-termelésre és/vagy fűtésrészegítésre**

Támogatott a hőszivattyús rendszerek beszerzése és telepítése;

- a hőszivattyú primer és<sup>7</sup> szekunder oldalának kialakítása, beüzemelése;
- Geothermal Heat Response test;
- monitoring rendszer (azaz mérő és adatrögzítő műszerek) kialakítása és telepítése, amellyel a COP, SPF értékek számíthatók és ellenőrizhetők;
- a berendezés energiaellátását biztosító energiavételezési és csatlakozási pont(ok) kialakítása.

Az 55/2016. (XII. 21.) NFM rendeletben rögzített műszaki követelményekben foglalt határértékek teljesülését méréssel kell ellenőrizni, ezért mérő és adatrögzítő műszerek beépítése, monitoring rendszer kiépítése kötelező. A rögzített adatokból a monitoring rendszernek automatikusan kell számítani és rögzítenie a COP értékeket, valamint a fűtési idényekre vonatkozó SPF prim értékeket.

<sup>5</sup> Szigetüzemű napelemes rendszerek jelen felhívásban nem támogathatóak.

<sup>6</sup> Ha az elektromos infrastruktúra azonos, az épület és a parkoló felhasználói, valamint az épület és a parkoló tulajdonosai azonosak.

<sup>7</sup> A szekunder oldal kialakításába nem tartozik bele a hőt leadó fűtési rendszer.



Kizárólag olyan berendezések beszerzése és beépítése támogatható, melyekre a Bizottság 811/2013/EU, 812/2013/EU, 813/2013/EU és 814/2013/EU rendelet vonatkozhat, és 2015. szeptember 26. után is forgalomba hozhatók.

Támogatásban részesíthető rendszertípusok:

- Földhő-víz hőszivattyús rendszer;
- Levegő-víz hőszivattyús rendszer.

### C) Az épületek nyári hővédelmének javítása, árnyékoló- vagy árnyékvető szerkezetek beépítése

E tevékenység kizárólag a felhívás 3.1.1. A) I. b) projektelem megvalósítása esetén támogatható tevékenység.

Támogatott olyan mozgatható vagy fix kizárólag külső árnyékolók alkalmazása, amelyek a napfény egy részét igény szerint képesek kiszűrni, de alkalmazásukkal nem jelenik meg a mesterséges megvilágítás használatának igénye, és az épület nyári szoláris terhelését megfelelő mértékben csökkentik anélkül, hogy a téli sugárzási nyereség számottevően csökkenne.

A szerkezeteket az adott homlokzati oldalon egységes módon szükséges alkalmazni.

## 3.2. A támogatható tevékenységek állami támogatási szempontú besorolása

A Felhívás keretében támogatható tevékenységek a 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet alapján közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímenek, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

Támogatható tevékenység	Támogatás jogcíme	Támogatási kategória
Megújuló energianélküliség növelését célzó tevékenységek	255/2014 (X.10.) Korm. rendelet 6.§ 21. pontja	Átmeneti támogatás (255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 41/A. alcím)
Energiahatékonyság javítására vonatkozó tevékenységek	255/2014 (X.10.) Korm. rendelet 6.§ 21. pontja	Átmeneti támogatás (255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 41/A. alcím)

## 3.3. Nem támogatható tevékenységek

A felhívás keretében a 3.1.1. - 3.1.2. pontokban meghatározott tevékenységeken túlmenően más tevékenység nem támogatható.

Nem támogatható tevékenységek különösen:

- Atomerőművek leállítása és építése;
- Új építmény létrehozása;
- Amennyiben az ingatlan hasznosítása során lakás/lakhatás célú fejlesztés valósulna meg. Az ÁUF-től eltérően már a támogatási kérelem benyújtásakor sem minősülhet a fejlesztéssel érintett ingatlan a tulajdoni lap alapján lakáscélú ingatlan. Lakás/lakhatási célú fejlesztésnek minősül minden olyan fejlesztés és/vagy beruházás, amely a KSH építmény jegyzékében a „11

LAKÓÉPÜLETEK” között nevesített épületek fejlesztésére irányul. (Indokolt esetben - hiánypótlás keretében bekérésre kerülhet - Földhivatal által érkeztetett változásbejegyzési kérelem, amely tartalmazza az átminősítéssel kapcsolatos információkat (kezdet, tartalma, hatályossága, ...) és igazolja, hogy a támogatási kérelem benyújtásakor nem minősült a fejlesztéssel érintett ingatlan lakáscélú ingatlannak.) A feltétel ellenőrzése a tulajdoni lapon feltüntetett művelési ág és a csatolt fotódokumentáció alapján történik.

- d) Jelen felhívás keretében a fejlesztések az épületek energiatakarékosságának és energiahatékonyságának megújuló energiaforrások felhasználásával történő javítására irányulnak, ezért nem nyújtható támogatás épületenergetikai fejlesztéshez, amennyiben a fejlesztés eredményeképpen szálláshely kapacitásbővítése történik.
- e) Nem támogathatók azok a projektek, melyeknél a megújuló energia hasznosításával villamos energiát termelő rendszer által éves szinten – az adatlapon közölt szakértői számítások alapján - megtermelhető villamos energia mennyisége meghaladja az érintett épület/épületcsoport fejlesztés utáni éves villamosenergia-igényét. Nem támogatható a kötelező átvételi rendszer (KÁT), vagy Megújuló Energia Támogatási Rendszer (METÁR), vagy METÁR-KÁT rendszer által biztosított működési támogatással villamos energiát termelő napelemes rendszerek installálása.
- f) Távhőrendszerről való leválás, a gőzközegű távhőrendszerről való leválás kivételével;
- g) A világítási rendszerek energiatakarékos átalakítása keretében az épület elektromos hálózatának olyan felújítása, ami nem kapcsolódik a világítási rendszerek energiatakarékos átalakításához;
- h) Olyan épületek felújítása, melyek nem tartoznak a 176/2008. (VI.30.) kormányrendelet hatálya alá;
- i) Meglévő megújuló energiát hasznosító rendszer kapacitásbővítése. (Nem minősül kapacitásbővítésnek amennyiben a meglévő és a telepítendő megújuló energiát hasznosító rendszer megtermelt energiahordozója nem azonos). Továbbá nem minősül kapacitásbővítésnek egy adott megvalósítási helyszínen, ha egy a fejlesztéssel nem érintett, a fejleszteni kívánt ingatlantól a támogatási kérelem benyújtásakor már elkülönült energetikai, fűtési rendszeren lévő épületen van meglévő megújuló energiát hasznosító rendszer.
- j) Napelemes rendszer telepítése, amennyiben a napelem pala fedésű tetőszerkezeten kerülne elhelyezésre;
- k) Projekt-előkészítési jellegű tevékenységek;
- l) A kötelező tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása kötelezően megvalósítandó tevékenység, mely jelen Felhívásban nem elszámolható;
- m) Az Európai Unióról szóló Szerződés 1. számú mellékletében (Annex I.) szereplő mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével vagy feldolgozásával kapcsolatos beruházásokra irányuló projektek, kivéve az Annex I. termékek feldolgozását és előállítását végző, mezőgazdasági termelőnek nem minősülő közép vállalkozások projektjei. Nem támogathatók a mezőgazdasági épületek, létesítmények energiahatékonysági és megújuló energiaforrások bevonását megvalósító fejlesztései, felújításai.
- n) A tervezett fejlesztéshez nem nyújtható támogatás, amennyiben olyan tevékenység is működik az épületben/épületcsoportban, amely a felhívás keretében nem támogatható.
- o) Dohány és dohánytermékek gyártásával, feldolgozásával és forgalomba hozatalával kapcsolatos beruházásokhoz;
- p) Repülőtéri infrastrukturális beruházásokhoz, a környezetvédelemhez kapcsolódók kivételével, vagy kivéve akkor, ha ezeket a negatív környezeti hatás mérsékléséhez vagy csökkentéséhez szükséges beruházások kísérik;
- q) A 2003/87/EK irányelv 1. mellékletében felsorolt tevékenységekből eredő, az üvegházhatást okozó gázok kibocsátásának csökkentését elősegítő beruházásokhoz.

## 3.4.A projekt műszaki, szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások

### 3.4.1. Műszaki, szakmai tartalommal kapcsolatos elvárások

#### 3.4.1.1 Műszaki és szakmai elvárások

A projekt műszaki, szakmai tartalmának meghatározásához az alábbi elvárások figyelembe vétele szükséges:

Olyan projektek támogathatóak, melyek esetében:

- 1) a támogatható tevékenységek elszámolható költsége – a Felhívás 5.5. pont I. Beruházási költségek költségkategória tevékenységei - a következő fajlagos költségek nettó értékét nem haladhatják meg:
  - napelemes rendszer elszámolható költsége nem haladhatja meg a beépített napelemek összesített névleges teljesítményére vetítetten 15 kWp névleges teljesítményig 400.000 Ft/kWp, 50 kWp névleges teljesítményig a 337.000 Ft/kWp értéket, 50 kWp névleges teljesítmény felett a 300.000 Ft/kWp értéket;
  - napkollektoros rendszer esetében az abszorber felületre vetített elszámolható költség nem haladhatja meg a 158.000Ft/nm értéket síkkollektor, 238.000 Ft/nm vákuumcsöves kollektor esetében;
  - szilárd biomassza kazán rendszer esetében a kazán teljesítményre vetített elszámolható költsége nem haladhatja meg a 123.000 Ft/kW értéket;
  - hőszivattyú rendszerek alkalmazása esetén a hőtermelő teljesítményre vetített elszámolható költség nem haladhatja meg a
    - földhő-víz hőszivattyús rendszer esetén a 286.000 Ft/kW értéket
    - levegő-víz hőszivattyús rendszer esetén a 213.000 Ft/kW értéket.
  - épületek hőtechnikai adottságainak javítása, hőveszteségének csökkentése esetében a fűtött és fűtetlen teret elválasztó, nem nyílászáró szerkezetnek minősülő épülethatároló szerkezetek hőszigetelése nem haladhatja meg az alábbi táblázat szerinti értékeket:

FAJLAGOS ÉRTÉKEK(Ft/m <sup>2</sup> ) <sup>8</sup>			
	polisztirolhab lemez (minimum vastagság: 150 mm)	szendvicspanel (minimum vastagság: 100 mm)	kőzetgyapot hőszigetelő lemez (minimum vastagság: 130 mm)
vízszintes szigetelés: (lapostető, födém, padló)	13 008	21 175	12 705
függőleges szigetelés: (homlokzati falak)	17 545	37 813	16 789

- Fűtött és fűtetlen teret elválasztó, nyílászáró szerkezetnek minősülő épülethatároló szerkezetek cseréje / energia-megtakarítást eredményező korszerűsítése esetén nem haladhatja meg az alábbi táblázat szerinti értéket:

<sup>8</sup> Szigetelendő felület nagysága

FAJLAGOS ÉRTÉKEK (nettó Ft/m <sup>2</sup> ) <sup>9</sup>			
műanyag nyílászáró	alumínium nyílászáró	szekcionált ipari kapu	fa nyílászáró
102 245	109 808	114 648	132 949

- Épületek fűtési, hűtési és használati melegvíz-rendszereinek komplex korszerűsítése nem haladhatja meg a 6 383 Ft/m<sup>3</sup> <sup>10</sup>összeget.
- Épületek fűtési, hűtési és használati melegvíz-rendszereinek primer oldali korszerűsítése esetén nem haladhatja meg az alábbi értéket

Kazán típus	Teljesítmény (kW)	Maximális nettó fajlagos ár (Ft/kW)
gázkazán	24 alatt	44 000
	24-65	28 000
	65 felett	18 000
gáz-kombi	24 alatt	50 000
	24-65	36 000
	65 felett	21 000
elektromos	24 alatt	28 000
	24-65	22 000
	65 felett	13 000

- Meglévő beltéri világítási rendszerek energiatakarékos átalakítása estében nem haladhatja meg a 28 708 Ft/m<sup>2</sup> <sup>11</sup>összeget.
  - Árnyékoló- vagy árnyékvető szerkezetek beépítése nem haladhatja meg a 45 375 Ft/m<sup>2</sup> <sup>12</sup>összeget.
- 2) az energetikai korszerűsítésre kerülő épület energetikai minőség szerinti besorolása legalább egy szintet javul a 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet 1. melléklete szerint a fejlesztésnek köszönhetően

<sup>9</sup> Nyílászáró felület nagysága

<sup>10</sup> Fűtéssel érintett helység térfogata

<sup>11</sup> Villamos korszerűsítéssel érintett helységek alapterülete

<sup>12</sup> Árnyékoló felület nagysága

- DD besorolás alatti épületek esetében. DD besorolású, vagy efeletti épületek esetében nem kötelező elvárás az egy szintnyi javulás.
- 3) A támogatási kérelem egy megvalósítási helyszínen (akár több külön helyrajzi számon található ugyanazon telephelyen) található 1 db külön álló épület és/vagy épületcsoport energetikai fejlesztésére irányulhat. Közös hő- és/vagy villamos energetikai rendszer fejlesztése 1 db épületcsoport fejlesztésének tekinthető. Egy megvalósítási helyszínen a közös hő- és/vagy villamos energetikai rendszerrel ellátott épület vagy épületcsoport fejlesztése valósítható meg. Egy megvalósítási helyszínen az azonos hő- és/vagy villamos energetikai rendszeren lévő, a cégkivonatba egy címként bejegyzett székhely/fióktelep minősül. Amennyiben a megvalósítási helyszínen több épületre is kiterjed a fejlesztés, úgy az egy szintnyi javulást mindegyik épületnek külön-külön teljesítenie kell.
- 4) Olyan épületek korszerűsítéséhez nyújtható támogatás, amelyek
- a) **fejlesztése egyértelműen igazolható energia-megtakarítást eredményez;**
  - b) **korszerűsítése abszolút értékben csökkenti hazánk üvegházhatású gáz-kibocsátását, kivéve azon épületek energiahatékonysági fejlesztéseit, amelyek jelenleg és a fejlesztést követően is megújuló fűtési rendszert alkalmaznak;**
  - c) 2006. december 31-ét követően nem estek át a jelen támogatási kérelemben fejlesztéssel érintett szerkezeti elemek uniós, költségvetési vagy egyéb támogatás igénybevételevel energetikai korszerűsítésen, vagy amennyiben igen, úgy a támogatáshoz kapcsolódó fenntartási időszak véget ért, a projekt lezárult;
  - d) a fejlesztés előtti állapotban – a támogatási kérelem benyújtását megelőző 2 évnél nem régebbi statikai szakvéleménnyel igazoltan – nem rendelkeznek állékonysági problémával;
  - e) a támogatási kérelem benyújtását megelőző 3 évből legalább 1 év időtartamban rendeltetésszerűen használatban álltak. A rendeltetésszerű használatot a támogatási kérelem benyújtását megelőző 3 évből legalább 1 évet/fűtési szezont lefedő időszak fűtési célú energiaszámláival, vagy — a napelemes fejlesztésre irányuló beruházás esetén — áramszámláival (havi elszámoló számlák vagy éves elszámoló számla) szükséges igazolni, mely dokumentumokat a támogatási kérelemhez nem kell benyújtani. Fűtési célú energiaszámlának minősül az adott időszakra vonatkozó energiaszolgáltató által kiadott havi számla, éves elszámoló számla, továbbá a nem energiaszolgáltatótól vásárolt tüzelőanyagok (pl. barnaszén, bükk tűzifa) esetén a tüzelőanyag beszerzését alátámasztó számla, szerződés, mely a beszerzett energiahordozó mennyiségét és annak költségét is tartalmazza. E fűtési célú energiaszámlákra, valamint az áramszámlákra is vonatkozik a dokumentum megőrzési kötelezettség, azaz a kedvezményezettnek a projekttel kapcsolatos minden dokumentumot elkülönítetten kell nyilvántartania, és legalább 2027. december 31-éig meg kell őriznie, mely időpontig e számlák ellenőrizhetőek.
- 5) A kivitelezés során, a Magyar Mérnöki Kamaránál vagy a Magyar Építész Kamaránál regisztrációval rendelkező, munkanemeknek megfelelő (ME-É, ME-V, illetve ME-G) jogosultsággal rendelkező műszaki ellenőr alkalmazása kötelező.
- 6) A projekt keretében kizárólag új, kereskedelmi forgalomban, vagy gyártótól beszerezhető, első üzembe-helyezésű technológiai berendezések, eszközök, anyagok beszerzése és beépítése támogatható.
- 7) A beszerezni kívánt berendezéseknek meg kell felelniük a vonatkozó európai irányelveknek, szabványoknak, illetve az azokat harmonizáló magyar rendeleteknek, szabványoknak, környezetvédelmi előírásoknak.
- 8) A projektben beszerzett eszközöket az érintett eszközök kereskedelmi forgalmával üzletszerűen foglalkozó, kereskedőnek, vagy gyártónak minősülő szállítótól kell vásárolni, a piacon szokványos jótállási és szavatossági feltételek biztosítása mellett.

- 9) A projekt költségvetését a 3.4.1.1 pontban szereplő elszámolható fajlagos költségek figyelembe vételével kell összeállítani. A hatékony és eredményes pénzgazdálkodás elvét, valamint a az elszámolható fajlagos árak történő megfelelést a támogató okirat hatályba lépését követően is biztosítani kell, továbbá a projektnek meg kell felelnie az elszámolható fajlagos árakra vonatkozó elvárásoknak az esetleges géptípus-változás, szállító-váltás és költségszerkezet-módosítás esetén is.
- 10) A támogatási kérelem pontjait a támogatást igénylőnek a Felhívásban meghatározott feltételek alapján releváns szakmai és pénzügyi tartalommal ki kell töltenie. A támogatást igénylő által a támogatási kérelem kitöltése során megadott adatok, szakmai-pénzügyi leírások bővítésére, kiegészítésére nincs lehetőség, kizárólag a döntés-előkészítés során az irányító hatóság számára nem egyértelmű vagy ellentmondásos tartalmak tisztázására van lehetőség.
- 11) A projektnek a támogatást igénylő által szakmailag megvalósíthatónak kell lennie.
- 12) A projektnek meg kell felelnie a Felhívásban, a Felhívás szakmai mellékleteiben, illetve az ÁÚF című dokumentumban foglalt egyéb feltételeknek.
- 13) A Kedvezményezett a beruházással létrehozott vagyont – amennyiben az a Kedvezményezett tulajdonába, illetve vagyonnevelésébe kerül – a támogatási jogviszony ideje alatt, a fenntartási időszak végéig kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával és a foglalkoztatási, illetve a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegenítheti el, adhatja bérbe, illetve terhelheti<sup>13</sup> meg. A Támogató a jóváhagyás feltételeként kikötheti, hogy a kötelezettségek átvállalásának biztosítása érdekében a beruházással létrehozott vagyont elidegenítése esetén az új tulajdonos a Kedvezményezett helyébe lépjen be, vagy a kötelezettségek átvállalásáról egyoldalú nyilatkozatot tegyen.
- 14) Ha a projekt megvalósítása kiemelkedően jelentős kockázatot hordoz, akkor a támogatási kérelem nincs összhangban a felhívás célkitűzéseivel, ezért elutasításra kerülhet. (Jelentős kockázatot jelenthet többek között a támogatási kérelem nem megfelelő kidolgozottsága; a projekt megvalósítása szempontjából kockázatos gazdálkodási adatok.)

A támogatási kérelem értékelése és a megvalósítás során folyamatba épített kockázati ellenőrzésre kerül sor. Ha a projekt megvalósítása során kiemelkedően jelentős kockázat merül fel, akkor a támogatási kérelem elutasításra kerülhet, illetve a támogatási döntés érvényét veszítheti.

Kiemelkedően jelentős kockázatot jelenthet például:

- ha a támogatást igénylő, illetve a szállító székhelye, telephelye, fióktelepe között egyezés áll fenn,
- a megvalósítási helyszín nem alkalmas a támogatási kérelemben jelzett tevékenység végzésére,
- a saját forrás magánszeméllyel, különös tekintettel külföldi magánszeméllyel, vagy külföldi vállalkozással kötött kölcsönszerződés alapján, vagy tagi kölcsön révén biztosított,
- pénzügyi teljesítés több kisösszegű részátutalás révén, vagy nagy összegű készpénzes kiegyenlítés révén történik,
- a támogatást igénylő szakmai kompetenciái, gazdálkodási vagy tárgyi erőforrásai nem alkalmasak a projekt megvalósítására,
- a támogatást igénylő, illetve a szállító cégkivonatába büntetőjogi intézkedés került bejegyzésre

- 15) Benyújtást követően a támogatási kérelem tartalmi elemeinek változtatására nincs lehetőség. Az ilyen jellegű módosítási igények nem vehetők figyelembe.

---

<sup>13</sup> A megterhelésre vonatkozóan felhívjuk a támogatást igénylők figyelmét a GINOP-os felhívásokkal kapcsolatban 2016. április 11-én megjelent közleményre. A Közlemény meghatározza azokat a feltételeket, amelyek mellett valamennyi GINOP jelű támogatási szerződés kedvezményezettjére kiterjedő hatállyal hozzájárul ahhoz, hogy a fejlesztés (pályázati projekt) tárgyát képező ingó, illetve ingatlan vagyontárgy a Támogató előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül, de utólagos bejelentési kötelezettség mellett megterhelésre kerüljön a projekt megvalósítási időszakában

- 16) A támogatási kérelemnek részét kell, hogy képezze az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet szerinti, épületek/ azonos fűtési rendszerrel rendelkező épületek meglévő állapotára a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet szerinti számítással készített, hivatalos, tanúsításra kifejlesztett szoftverrel elkészített, a tanúsító által hitelesített (HET számmal rendelkező) energetikai minőségtanúsítvány, mely a szén-dioxid kibocsátás mértékét és az összesített energetikai jellemzőt is tartalmazza teljes terjedelemben.
- 17) Épületenergetikai tanúsítványt kizárólag a Magyar Mérnöki Kamara névjegyzékében és/vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében szereplő, támogatás igénylőtől független TÉ és/vagy SZÉS6 tanúsító végezhet jogszába szerint.
- 18) Az épületet érintő beavatkozások esetén az épületnek a fejlesztést követően meg kell felelnie az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendeletben foglalt követelményeknek. Az épületek hőtechnikai adottságainak javítása, hőveszteségének csökkentésére irányuló nem jelentős felújításnak minősülő beruházásnál az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet 6. § (5) bekezdésének szükséges megfelelni figyelemmel a (7) bekezdésre is, jelentős felújításnál pedig a 6. § (6) bekezdésének figyelemmel a 2. § 5. pontjára és a 6. § (7) bekezdésére is. Épületek fűtési, hűtési és használati melegvíz-rendszereinek korszerűsítése esetén az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet 6. § (4) bekezdésében leírtaknak szükséges megfelelni.
- 19) A napelemes rendszer a fejlesztéssel érintett épület tetőszerkezetén, valamint a megvalósítás helyszínén belül az épülethez kötődő parkolók árnyékoló építményeinek és az autóbeállók tetőszerkezetén<sup>14</sup>, továbbá a megvalósítás helyszínén belül földre telepített tartószerkezetre helyezhető el.
- 20) A termelési adatokhoz való távoli hozzáférést és távfelügyeletet a projekt keretében biztosítani szükséges.
- 21) A Felhívás 4.4.2.5. pontjában foglalt eredményességi mérés időpontjáig legfeljebb két alkalommal kerülhet benyújtásra a Kedvezményezett által módosítási igény (amely nem foglalhatja magában a megvalósítási helyszín módosítását).
- A 272/2014. (XI. 05.) Korm. rendelet 86. § (1) és (4) bekezdés szerinti bejelentésekre a fenti korlátozások nem vonatkoznak.
- 22) Hőszivattyús rendszer kiépítését tartalmazó projekt esetén a vízjogi létesítési/bányakapitánysági engedély meglétét és megfelelőségét igazoló műszaki ellenőri nyilatkozatot - amennyiben releváns - legkésőbb az **első időközi kifizetési igénylés, egyszeri elszámolás esetén a záró kifizetési igénylés mellékleteként** szükséges benyújtani.
- 23) A 3.1.2. B) II. projektelem megvalósítása esetén a kazánrendszerhez szükséges tüzelőanyag rendelkezésre állását igazoló minta (jelen Felhívás 5. számú szakmai melléklet) szerinti tüzelőanyag szállítási szándéknyilatkozat vagy előszerződés meglétét és megfelelőségét igazoló vagy műszaki ellenőr nyilatkozatának benyújtása szükséges **többszöri elszámolás esetén az első időközi kifizetési igénylés, egyszeri elszámolás esetén a záró kifizetési igénylés mellékleteként**. Kizárólag olyan szándéknyilatkozat kerülhet elfogadásra, mely alapján a tüzelőanyag szállítása maximum 60 km-es távolságról történik a projekt megvalósítási helyszínre.
- 24) Brikett, pellet, faapríték, faelgázosító kazánrendszer kiépítése esetén a környezetvédelmi hatóság engedélyének meglétét és megfelelőségét igazoló műszaki ellenőri nyilatkozat benyújtása szükséges<sup>15</sup> **többszöri elszámolás esetén az első időközi kifizetési igénylés, egyszeri elszámolás esetén a záró kifizetési igénylés mellékleteként**, amennyiben egy kéményhez

<sup>14</sup> ha az elektromos infrastruktúra azonos, az épület és a parkoló felhasználói, valamint az épület és a parkoló tulajdonosai azonosak

<sup>15</sup> A 140 kWth és annál nagyobb, de 50 MWth-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelettel összhangban.

- (légszennyező pontforráshoz) kapcsolódó kazánoknak az összes bemenő hőteljesítménye a 140 kW-ot meghaladja.
- 25) A fentiekén túlmenően, a projekt megvalósításának elindításához szükséges releváns hatályos jogszabályok szerinti jogerős engedély(ek)et meglétét és megfelelőségét igazoló műszaki ellenőri nyilatkozatot legkésőbb, **többszöri elszámolás esetén az első időközi kifizetési igénylés, egyszeri elszámolás esetén a záró kifizetési igénylés mellékleteként** be kell nyújtani.
- 26) Amennyiben releváns, a beépített építési termékek és szerkezetek tűzvédelmi – az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról rendelkező 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet –, valamint minőségi megfelelőségét – az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet szerinti teljesítménynyilatkozat bemutatásával – igazolni kell. E teljesítménynyilatkozatok rendelkezésre állásáról szóló műszaki ellenőri nyilatkozatot legkésőbb a **záró kifizetési igényléshez** szükséges csatolni.
- 27) Amennyiben a fejlesztést megelőzően a fejlesztendő épület/épületcsoport vagy épületrész nem rendelkezik a projekt szempontjából releváns önálló energetikai mennyiség mérővel vagy almérővel, annak beszerelése és üzembevétele a projekt fizikai befejezéséig kötelező. Amennyiben releváns, e feltételnek való megfelelésről az energetikai szakértő nyilatkozatának benyújtása szükséges a **záró kifizetési igénylés mellékleteként**.
- 28) Amennyiben a fejlesztéssel érintett épület fűtését és hűtését vagy melegvíz-ellátását távfűtési hálózatról vagy egy több épületet kiszolgáló központi rendszerből biztosítják, a támogatás feltétele, hogy a kedvezményezett hő- vagy melegvíz-mennyiségmérővel rendelkezzen a hőcserélőnél vagy a csatlakozási pontnál, vagy vállalja azok felszerelését. Amennyiben releváns, e feltételnek való megfelelésről a műszaki ellenőr nyilatkozatának benyújtása szükséges a **záró kifizetési igénylés mellékleteként**.
- 29) Az olyan több célra használt épületekben (pl.: egy épületben a lakhatás mellett elkülönülten gazdasági tevékenység is zajlik), amelyekben a fűtést/hűtést központi fűtéssel vagy távfűtési hálózatról vagy több épületet kiszolgáló központi rendszerrel biztosítják, a támogatás feltétele, hogy a korszerűsítésre kerülő épület a projekt megvalósítását követően olyan egyedi fogyasztásmérőkkel rendelkezzen, amellyel mérni lehet az egyes egységek saját fűtés/hűtés- vagy melegvíz-fogyasztását, amennyiben ez technikailag megvalósítható. Amennyiben az egyedi fogyasztásmérők használata műszakilag nem kivitelezhető, a fűtés mérésére egyedi fűtési költségosztók alkalmazását kell biztosítani az egyes radiátorok hőfogyasztásának mérésére. Amennyiben releváns, e feltételnek való megfelelésről a műszaki ellenőr nyilatkozatának benyújtása szükséges a **záró kifizetési igénylés mellékleteként**.
- 30) A projekt fizikai befejezését követően a **záró kifizetési igényléshez** csatolni szükséges az energetikai szakértő által aláírt, 2. számú melléklet szerinti nyilatkozatot, mely igazolja, hogy a hatályos támogatói okirat megjelölt fejlesztés valósult meg, és a támogatói okirat rögzített indikátorok teljesíthetőek, továbbá a megvalósított beruházás állapotát rögzítő, tanúsító program használatával készített hitelesített tanúsítványt a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet szerinti számítással, mely a CO<sub>2</sub> kibocsátási értékeket tartalmazza. Amennyiben a projekt napelemes rendszer telepítésére is irányul szükséges a felhívás 6.2.2 pontja szerint a kivitelező által aláírt nyilatkozat arról, hogy a támogatói okirat megjelölt fejlesztés megtörtént továbbá távfelügyeleti hozzáférés biztosított a Támogató részére, amellyel a rendszer termelése nyomon követhető a fenntartási időszak végéig<sup>16</sup>.
- 31) Tetőszerkezeten elhelyezendő megújuló energiát hasznosító rendszerek támogatása csak abban az esetben lehetséges, amennyiben az épület tetőszerkezete a fejlesztést követő állapotban alkalmas a megújuló energiát hasznosító rendszer fogadására. A tartószerkezet megfelelőségét statikai szakvéleménnyel szükséges igazolni. Amennyiben a statikai szakvélemény alapján a tartószerkezet megerősítése szükséges, legkésőbb a **záró kifizetési igényléshez** szükséges

<sup>16</sup> Fenntartási időszak végén csatolni szükséges a Záró projekt fenntartási jelentéshez az évenkénti számlaösszesítőket (3 db), valamint dátummal ellátott, évenkénti záró (3 db) képernyőfotót a távoli hozzáférést biztosító rendszerből.



csatolni a műszaki ellenőr nyilatkozatát, melyben igazolja, hogy a statikai szakvélemény a tartószerkezet megfelelőségéről rendelkezésre áll.

- 32) A 4. d) pont szerinti statikai szakvéleményt nem szükséges a támogatási kérelemhez csatolni. A **záró kifizetési igényléshez** csatolandó a műszaki ellenőr nyilatkozata arról, hogy a 4. d) pontnak megfelelő statikai szakvélemény rendelkezésre áll.
- 33) Napelemes rendszer kiépítése esetén a hálózati engedéllyessel kötött / módosított hálózathasználati szerződést és – a visszawatt védelemmel rendelkező háztartási méretű kiserőművek esetében, valamint 50 kWp alatti névleges teljesítményű napelemes rendszer esetén az ad-vesz mérőóra meglétét igazoló mérőhelyi adatlapot a **záró kifizetési igénylés mellékleteként** szükséges benyújtani.
- 34) A kiépített napelemes rendszerek megfelelőségét a felhívás 6.2.2 fejezet 4. pontjában szereplő dokumentumokkal illetve nyilatkozatokkal szükséges igazolni és a **záró kifizetési igénylés mellékleteként** benyújtani.
- 35) Az 50 kWp alatti névleges teljesítményű napelemes rendszer esetében az energiaszolgáltató által kiállított áramszámlákat, visszawatt védelemmel ellátott rendszer és 50 kWp teljesítményű rendszer felett a villamosenergiaszámlákat a **Záró projekt fenntartási jelentés mellékleteként** szükséges benyújtani.
- 36) A támogatást igénylőnek a támogatási kérelem benyújtásakor az adatlapon szükséges bemutatnia az ÁÚF 7. pontjában szabályozott tulajdoni viszonyok esetén, hogy a tulajdonostársak hozzájárulása, a megállapodás az osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlan használatáról, a bérbeadó hozzájárulása és bérleti szerződés, az ingatlan használatba vételének egyéb eseteiben a használatba adó hozzájárulása, közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodás, a jogszabályban előírt engedélyezési eljárás támogatási kérelem benyújtása előtti megindítását igazoló dokumentum rendelkezésre áll. A felsorolt dokumentumok a támogatási kérelem jogosultsági ellenőrzése, tartalmi értékelése során, valamint a megvalósítás és a fenntartás időszakában bármikor bekérhetőek, illetve a megvalósítási helyszínen ellenőrizhetőek.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a műszaki, szakmai tartalom csökkenése esetén – a csökkenés mértékétől függetlenül – az elszámolható költség (így a támogatás) összege arányosan csökkentésre kerül az érintett tulajdonságtól vagy képességtől való elmaradás arányában!

**Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási kérelemben szereplő és a közhiteles/közigazgatási adatbázisokban szereplő adatok különbözősége esetén a közhiteles/közigazgatási adatbázisokban szereplő adatok kerülnek figyelembevételre a támogatási kérelem értékelése során.**

### 3.4.1.2. Esélyegyenlőség és környezetvédelmi szempontok érvényesítésével kapcsolatos elvárások

A projekt tervezése és megvalósítása során kérjük, vegye figyelembe, hogy a projektben létrehozott eredményeknek meg kell felelniük az alábbi elvárásoknak is:

- Az európai uniós forrásból támogatott projektek kedvezményezettje köteles a projektre vonatkozó környezetvédelmi és esélyegyenlőségi jogszabályokat betartani, a projekt által érintett területen a védett természeti és kulturális értékeket megőrizni, a fennálló vagy a beruházás során keletkezett környezeti kárt és az esélyegyenlőség szempontjából jogszabályba ütköző nem-megfelelőséget legkésőbb a projekt megvalósítása során megszüntetni.
- A fejlesztéshez kapcsolódó nyilvános eseményeken, kommunikációjában és viselkedésében a támogatást igénylő esélytudatosságot fejez ki: nem közvetít szegregációt, csökkenti a csoportokra vonatkozó meglévő előítéleteket.

A horizontális cél megvalósítása, valamint a megvalósítás eredményességének nyomon követése érdekében végzett tevékenység következtében felmerült költség elszámolható. A kiemelt célok és a

környezetvédelmi, esélyegyenlőségi és a nők és férfiak egyenlőségét biztosító követelmények részletes ismertetése megtalálható az Általános Útmutató a Felhívásokhoz c. dokumentum (<https://www.palyazat.gov.hu/doc/4404>) 12. fejezetében.

### 3.4.1.3. Egyéb elvárások

- A támogatott beruházással létrehozott vagyon bérbeadása a 272/2014. (XI.5.) Korm.rendelet 1. sz. melléklet 278.7. pontja alapján az irányító hatóság előzetes jóváhagyásával lehetséges. Az irányító hatóság a támogatói okirat kiállításával - utólagos bejelentési kötelezettség mellett - előzetes jóváhagyását adja az épületenergetikai fejlesztés tárgyúul szolgáló ingatlan bérbeadásához amennyiben az alábbi feltételek teljesülnek a bérbeadás során: Kedvezményezett köteles a támogatási kérelemben kifejezni a bérbeadási szándékát,
- A Kedvezményezett cégkivonatában szerepel a 6820 - Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése tevékenység, és a projekt keretében ezt a tevékenységét fejleszti.
- A Kedvezményezett köteles a bérleti szerződésbe foglalni, hogy a bérleti jogviszony nem terjedhet ki az ingatlan lakás/lakhatás célú felhasználására,
- A bérleti szerződésnek tartalmaznia kell továbbá, hogy a bérlő köteles eltérni a támogatással kapcsolatban ellenőrzés végzésére jogosult szervek ellenőrzéseit, az ingatlan bejárását, és köteles együttműködni az ellenőrző szervekkel a projekt megvalósítását követően a Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program Európai Bizottság által történő lezárásáig,
- Az épületenergetikai fejlesztés eredményének gazdasági tevékenységhez kell kapcsolódnia a bérbeadást követően is. Kedvezményezett köteles a bérleti szerződésbe foglalni a bérlő által végzett gazdasági tevékenység tényleges tartalmát, amelynek összhangban kell állnia a Felhívás céljaival,
- A bérleti szerződésnek ki kell térnie arra, hogy az üzemeltetési feladatok ellátását (különösen a takarítás, portaszolgálat, vagyonvédelem, karbantartás) a bérleti jogviszony ideje alatt is a Kedvezményezett végezi,
- A fenntartási időszak végéig Kedvezményezett köteles az iparűzési adó megfizetésére vonatkozó igazolást benyújtani az irányító hatósághoz a szakmai beszámolók és a projekt fenntartási jelentések mellékleteként,
- Kedvezményezett a záró beszámoló benyújtása során köteles megküldeni a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt bérleti szerződés eredeti példányát az irányító hatóság részére. A bérleti szerződésnek tartalmaznia kell különösen a felek megnevezését, a bérleti díj összegét, a bérleti jogviszony időtartamát, továbbá az üzemeltetési feladatok részletes leírását, a bérlő ellenőrzések túrására vonatkozó kötelezettségét.

A fenti feltételek bérbeadás során történő teljesítése a projekt végrehajtása, illetve fenntartása során ellenőrzésre kerülnek. A záró projekt fenntartási jelentés irányító hatóság által történő elfogadásáig minden bérleti szerződés megkötése, vagy módosítása során Kedvezményezett ismételten köteles fenti feltételeket érvényesíteni, és a szerződést az irányító hatóságnak megküldeni.

- A Kedvezményezett a projekt megvalósítása során köteles a hatályos jogszabályokban meghatározott tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségeknek eleget tenni, a projektről és a támogatásról az ott meghatározott módon és tartalommal információt nyújtani.

Az ezzel kapcsolatos követelményeket a [www.palyazat.gov.hu](http://www.palyazat.gov.hu) oldalról letölthető „Széchenyi2020 kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei” c. útmutató és az Arculati Kézikönyv tartalmazza.

Az útmutatóban és a Kézikönyvben foglaltak teljesítése a kedvezményezettek szerződéses kötelezettsége. A tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettség teljesítése jelen felhívás keretében nem minősül támogatható tevékenységnek.

### 3.4.2. Mérföldkövek tervezésével kapcsolatos elvárások

A mérföldkö a projekt megvalósítása szempontjából jelentős időpont, amelyhez a projekt megvalósítása révén elért szakmai vagy műszaki eredmény kapcsolódik, vagy az elérendő eredmény egy jól körülhatárolható fejlesztési szakasza lezárul.

A projekt megvalósítása során egy mérföldkö tervezhető. A mérföldkövet a projekt fizikai befejezésének időpontjára szükséges tervezni.

A mérföldköre vonatkozó részletes szabályozást az ÁÚF 8. fejezete tartalmazza.

**Felhívjuk a figyelmet, hogy a műszaki, szakmai tartalom csökkenése esetén az elszámolható költség és a támogatás összege arányosan csökkentésre kerül az érintett tulajdonságtól vagy képességtől való elmaradás arányában.**

### 3.4.3. A projekt szakmai megvalósítása során a közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó elvárások

Felhívjuk a figyelmet a projekt keretében megvalósítandó beszerzések tekintetében esetlegesen fennálló közbeszerzési kötelezettségre. Az irányadó jogszabályban meghatározott kötelezettségek megállapítása és betartása a támogatást igénylő, illetve a kedvezményezett feladata.

A közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó részletes tájékoztatás az ÁÚF 9. pontjában található.

### 3.4.4. A projekt szakmai megvalósításával kapcsolatos egyéb elvárások

Jelen felhívás esetében nem releváns.

## 3.5.A projektvégrehajtás időtartama

### 3.5.1. A projekt megkezdése

Támogatás a támogatási kérelem benyújtását megelőzően megkezdett projekthez nem igényelhető. A projekt megvalósítását a benyújtást követő napon a támogatást igénylő saját felelősségére megkezdheti, de a projekt megkezdése nincs befolyással a támogatási kérelem értékelésére és nem jelent előnyt annak elbírálása során, továbbá nem garantálja az igényelt támogatás elnyerését.

A projekt részét képező bármely beruházási költséghez kapcsolódó megrendelés/szerződés, az azokhoz kapcsolódó számla, egyszerűsített számla, előlegszámla vagy előlegbekérő kiállításának, teljesítésének és kiegyenlítésének dátuma nem lehet korábbi a támogatási kérelem benyújtását követő napnál.

A támogatott projekt megkezdettségre vonatkozó részletes szabályozást az ÁÚF 8. pontjának 6.1. alpontja tartalmazza.

### 3.5.2. A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam

A projekt fizikai befejezésére a projekt megkezdését, vagy amennyiben a projekt a támogatói okirat hatályba lépéséig nem kezdődött meg, a támogatói okirat hatályba lépését követően legfeljebb 12 hónap áll rendelkezésre. A projekt fizikailag befejezett, amennyiben a projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a támogatói okiratban meghatározottak szerint, a Felhívásban meghatározott feltételek mellett teljesült. A projekt fizikai befejezés napjának a projekt utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül.

A támogatott tevékenységtípusok fizikai teljesítettségére vonatkozó részletes szabályozást az ÁÚF 8. pontjának 6.2. alpontja tartalmazza.

A támogatást igénylő projekttel kapcsolatos pénzügyi elszámolása (záró kifizetési igénylés) benyújtásának végső határideje a fizikai befejezést követő 30 nap, de legkésőbb 2023. augusztus 30. A két időpont közül a korábbi az irányadó.

## 3.6. Projektekkel kapcsolatos egyéb elvárások

### 3.6.1. A projekt területi korlátozása

Nem támogathatóak a Közép-Magyarországi régió területén megvalósuló projektek.

A fejlesztés megvalósulásának helyszíne a támogatást igénylő bejegyzett magyarországi székhelye, telephelye vagy fióktelepe lehet. A megvalósulási helyszínek a támogatási kérelem benyújtását megelőző 60. naponál korábban kell a támogatást igénylő székhelyeként, telephelyeként vagy fióktelepeként bejegyzésre kerülnie, továbbá alkalmasnak kell lennie a projekt megvalósítására. A megvalósítás helyszínére/tárgyára vonatkozóan a kedvezményezettnek a vonatkozó hatósági engedéllyel/engedélyekkel az első kifizetési kérelem időpontjában rendelkeznie kell, azokban az esetekben, amikor a támogatásból megvalósuló fejlesztés engedélyköteles tevékenységhez kapcsolódik.

A beszerzett eszközöket a megvalósítás helyszínénél szolgáló ingatlanra (székhelyen, telephelyen, vagy fióktelepen lévő épületre) kell számvitelileg aktiválni.

### 3.6.2. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben folyósítható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az ÁÚF 7. pontjában foglaltaknak megfelelnek az alábbi eltérésekkel

Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a támogatást igénylő tulajdonában vagy nem a támogatást igénylő kizárólagos tulajdona, és az ingatlan vagy ingatlanhányad nem kerül a támogatást igénylő tulajdonába, a bérleti szerződésnek meg kell felelnie az ÁÚF 7. pontjában foglaltaknak, így tartalmaznia kell olyan rendelkezést is, amely biztosítja, hogy az ingatlan tulajdonosa a fejlesztés révén ne részesülhessen – az állami támogatási szabályok szerint – jogtalan előnyben.

Az épület vagy épületcsoport jelen Felhívás keretében támogatásban részesített rendszeréhez további épületek a fenntartási időszak lejártáig nem csatlakozhatnak.

Az ÁÚF-től eltérően már a támogatási kérelem benyújtásakor sem minősülhet a fejlesztéssel érintett ingatlan lakáscélú ingatlan a Felhívás 3.3.c) pontja alapján.

## 3.7. Indikátorok, szakpolitikai mutatók, adatszolgáltatás

### 3.7.1. Indikátorok<sup>17</sup>

Jelen Felhívás keretében az Operatív Programban foglaltaknak megfelelően a kedvezményezett a projekt megvalósításával (az adatlapon kiszámított projektszintű célértékek révén) az alábbi indikátor célérték teljesítéséhez járul hozzá:

---

17 A GINOP ERFA közös kimeneti (CO) indikátorok definíciói a [www.palyazat.gov.hu/doc/4380/](http://www.palyazat.gov.hu/doc/4380/) oldalon található „GINOP ERFA közös output indikátorok” című dokumentumban érhetőek el

Indikátor neve	Alap	Mérték-egység	Típusa <sup>1</sup>	Célérték <sup>18</sup>	Azonosító
Az üvegházhatású gázok becsült éves csökkenése	ERFA	tonna CO <sub>2</sub> egyenérték	közös kimeneti	210 066,55 tonna CO <sub>2</sub> egyenérték	CO34

1) Közös kimeneti, OP-kimeneti, OP-eredmény

### **Definíciók/számítás:**

Amennyiben több épület korszerűsítése valósul meg egy projekten belül, akkor az épületenként meghatározott értékek összege a projekt szinten elérhető indikátor értéke.

Mutató neve	Definíció / Számítás
Az üvegházhatású gázok becsült éves csökkenése <sup>19</sup>	<p>A megújulóenergia-termelés esetén a becslés a támogatott létesítmény által az adott évben előállított elsődleges energia mennyiségén alapul (vagy egy évvel a projekt befejezését követően, vagy a projekt lezárását követő naptári évben). A megújuló energiának ÜHG-semlegesnek kell lennie és ki kell váltania a nem megújuló energiatermelést. A nem megújuló energia ÜHG-hatását a tagállamban mért nem megújuló energiatermelés egységére vetített teljes ÜHG-kibocsátás alapján becsülik.</p> <p>Energiatakarékossági intézkedések esetén a becslés az adott év során támogatott műveleteken keresztül megtakarított elsődleges energia mennyiségén alapul (vagy a projektzárást követően egy évvel, vagy a projektzárás utáni naptári évben). A megtakarított energiának ki kell váltania a nem megújuló energiatermelést. A nem megújuló energia ÜHG-hatását a tagállamban mért nem megújuló energiatermelés egységére vetített teljes ÜHG-kibocsátás alapján becsülik.</p> <p>Az indikátor az időszak végére a becsült évi teljes csökkenést mutatja meg, nem a teljes időszak során elért teljes csökkenést.</p> <p>A beruházással érintett épület beruházás megvalósítását megelőző (kiinduló) illetve a beruházás megvalósítását követő (tervezett) állapotára elkészített energetikai tanúsítványokban, számításokban rögzített értékek alapján (azok különbségeként) határozható meg az értéke. A napelemes fejlesztést tartalmazó beruházások esetében a felhívás 7. számú mellékletében szereplő módszertan szerint kerül kiszámításra a napelemes rendszerek telepítésének köszönhető CO<sub>2</sub> egyenértékben kifejezett kibocsátás-csökkenés mértéke.</p>

Felhívjuk a figyelmet, hogy a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §-a alapján a kedvezményezett kizárólag a támogatás arányos csökkentése mellett jogosult csökkenteni az indikátor célértéket a támogatói okiratban.

Felhívjuk a figyelmet, hogy az indikátor egyben a 3.4. fejezet szerinti műszaki, szakmai tartalom részét képezi, a támogatói okiratban szereplő tervérték csökkenése esetén a műszaki, szakmai tartalom

<sup>18</sup> Operatív program szinten a GINOP-4 4b) beruházási prioritás alatt 2023-ra teljesítendő célérték.

<sup>19</sup> A fejlesztések hatására bekövetkező üvegházhatást okozó gázkibocsátás csökkenés mértéke (CO<sub>2</sub> egyenértékben), a fel nem használt primer energia mennyisége alapján.

csökkenésére vonatkozó, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4 pont c) alpontjában részletezett szabályozást alkalmazzuk.

Továbbá a támogatást igénylő a projekt megvalósításával hozzájárul a Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Programban foglalt, alábbi kapcsolódó output indikátor teljesítéséhez (ezen indikátorra vonatkozóan a támogatást igénylőnek projekt szinten nem szükséges elérendő célértéket meghatározni):

Indikátor neve <sup>20</sup>	Alap	Mértékegység	Típusa <sup>1</sup>	Célérték <sup>21</sup>	Azonosító
Támogatásban részesülő vállalkozások száma	ERFA	vállalkozás	közös kimeneti	1400	CO01

1) Közös kimeneti, OP-kimeneti, OP-eredmény

### 3.7.2. Szakpolitikai mutatók

Jelen felhívás esetében nem releváns.

### 3.7.3. Egyéni szintű adatgyűjtés ESZA forrásból megvalósuló felhívások esetén

Jelen felhívás esetében nem releváns.

## 3.8. Fenntartási kötelezettség

A támogatást igénylő a projekt megvalósítás befejezésétől számított 3 évig, a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja, hogy a projekt megfelel a 1303/2013/EU Rendelet 71. cikkében foglaltaknak. A projekt keretében létrehozott termékeket, szolgáltatásokat a fenntartási időszak végéig kötelező fenntartani. A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletének 281.1. pontja alapján a támogatást igénylő fenntartási jelentéstételi kötelezettsége a projekt fizikai befejezésétől indul, és a projektmegvalósítás befejezésétől számított három évig tart.

Projekt fizikai befejezésének minősül: az az állapot, amikor a projekt keretében támogatott tevékenységeket a felhívásban és a támogatási szerződésben meghatározottak szerint elvégezték.

Az 1. Projekt Fenntartási Jelentés tárgyidőszaka a fizikai befejezést követő első teljes üzleti év lesz

A kötelező fenntartási időszak nem akadályozza a gyors technológiai változások miatt a fenntartási időszak alatt korszerűtlenné vált vagy meghibásodott tárgyi eszköz cseréjét, ha a fenntartási időszak alatt a gazdasági tevékenység fenntartása az érintett régióban biztosított. A korszerűtlenné vált vagy meghibásodott és támogatásban már részesült tárgyi eszköz cseréjére a fenntartási időszakban a beruházó állami támogatásban nem részesülhet. A változás bejelentését követően az új eszköznek a lecserélt tárgyi eszközzel azonos funkcióval és azonos vagy nagyobb kapacitással kell rendelkeznie, továbbá a gyártási időpontja nem lehet korábbi, mint a lecserélt tárgyi eszközé.

Az épület vagy épületcsoport jelen Felhívás keretében támogatásban részesített rendszeréhez további épületek a fenntartási időszak lejártáig nem csatlakozhatnak.

<sup>20</sup> A GINOP ERFA közös kimeneti (CO) indikátorok definíciói a [www.palyazat.gov.hu/doc/4380/](http://www.palyazat.gov.hu/doc/4380/) oldalon található „GINOP ERFA közös output indikátorok” című dokumentumban érhetőek el.

<sup>21</sup> Operatív program szinten a GINOP-4 4b) beruházási prioritáshoz kapcsolódóan 2023-ra teljesítendő célérték

A támogatott beruházással létrehozott vagyon a záró projekt fenntartási jelentés elfogadásáig csak az irányító hatóság előzetes jóváhagyásával és a foglalkoztatási, illetve a szolgáltatási és egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegeníthető el, adható bérbe, illetve terhelhető meg.

Az irányító hatóság a támogatói okirat kiállításával előzetes jóváhagyását adja az épületenergetikai fejlesztés tárgyú ingatlan bérbeadásához amennyiben a Felhívás 3.4.1.3. Egyéb elvárások pontjának szereplő feltételek teljesülnek a bérbeadás során.

A feltételek bérbeadás során történő teljesítése a projekt végrehajtása, illetve fenntartása során ellenőrzésre kerülnek. A Záró projekt fenntartási jelentés irányító hatóság által történő elfogadásáig minden bérleti szerződés megkötése, vagy módosítása során Kedvezményezett ismételten köteles fenti feltételeket érvényesíteni, és a szerződést az irányító hatóságnak megküldeni.

A fenntartási időszak végéig Kedvezményezett köteles az iparűzési adó megfizetésére vonatkozó igazolást benyújtani az irányító hatósághoz a projekt fenntartási jelentések mellékleteként.

Amennyiben a projekt napelemes rendszer telepítésére is irányul, a fenntartási időszak végén csatolni szükséges a Záró projekt fenntartási jelentésben az évenkénti számlaösszesítőket (3 db), valamint dátummal ellátott, évenkénti záró (3 db) képernyőfotót a távoli hozzáférést biztosító rendszerből.

A megállapításra kerülő visszafizetési kötelezettség teljes körű teljesítését követően kerülhet csak sor a Záró Projekt Fenntartási Jelentés jóváhagyására.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, a visszatérítendő (kamatmentes) támogatás visszafizetésre került és a kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló Záró Projekt Fenntartási Jelentést benyújtotta, és azt az irányító hatóság jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.

### 3.9. Biztosítékok köre

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 67. § (3) bekezdése szerint – tekintettel a visszatérítendő támogatási forma alkalmazására – jelen Felhívás keretében biztosítéknyújtási kötelezettség nem írható elő.

### 3.10. Önerő

A támogatást igénylőnek legalább a projekt összköltségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszeréből származó egyéb támogatásból (pl. támogatott hitelből) állhat. Saját forrásnak a kedvezményezett által a projekthez igénybevett, állami támogatást, valamint az Európai Unió intézményei, ügynökségei, közös vállalkozásai vagy más szervei által központilag kezelt, a tagállam ellenőrzése alá sem közvetlenül, sem közvetve nem tartozó uniós finanszírozást nem tartalmazó forrás minősül.

A támogatást igénylő az önerő rendelkezésre állásáról – választása szerint - legkésőbb az első kifizetési igénylés (ideértve az előlegigénylést is) benyújtásakor nyilatkozhat, amelyben vállalja, hogy a projekt megvalósítása során biztosítani fogja az önerő rendelkezésre állását.

## 4. A TÁMOGATÁSI KÉRELMEK BENYÚJTÁSÁNAK FELTÉTELEI

### 4.1. Támogatást igénylők köre

Jelen felhívásra támogatási kérelmet nyújthatnak be azon mikro-, kis-, és középvállalkozások<sup>22</sup>:

<sup>22</sup> Azon vállalkozások, melyek a 651/2014/EU rendelet 1. sz. melléklete alapján mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősülnek.

- a) amelyek rendelkeznek legalább **három** lezárt (beszámolóval alátámasztott), teljes (365 napot jelentő) üzleti évvel, melybe az előtársaságként való működés időszaka nem számít bele;
- b) melyek éves átlagos statisztikai állományi létszáma a támogatási kérelmek benyújtását megelőző legutolsó lezárt, teljes üzleti évben minimum 1 fő volt;
- c) amelyek Magyarországon székhellyel rendelkező kettős könyvvitelt vezető gazdasági társaságok, szövetkezetek, vagy az Európai Gazdasági Térség területén székhellyel és Magyarországon fiókteleppel rendelkező kettős könyvvitelt vezető gazdasági társaságok fióktelepei,

gazdálkodási formakód szerint:

- a) 113 Korlátolt felelősségű társaság
- b) 114 Részvénytársaság
- c) 129 Egyéb szövetkezet
- d) 116 Közkereseti társaság
- e) 117 Betéti társaság
- f) 226 Külföldi vállalkozás magyarországi fióktelepe
- g) 572 Nonprofit korlátolt felelősségű társaság
- h) 573 Nonprofit részvénytársaság
- i) 575 Nonprofit közkereseti társaság
- j) 576 Nonprofit betéti társaság

jogi forma szerint:

- aa) kettős könyvvitelt vezető gazdasági társaságok;

Jelen felhívás keretében a támogatási kérelem benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség.

Felhívjuk figyelmét, hogy a 4.1. a) és b) pontnak való megfelelés a <http://e-beszamolo.im.gov.hu/> oldalra feltöltött éves beszámoló alapján történik, így a támogatási kérelem benyújtását megelőző legutolsó lezárt, teljes üzleti év éves beszámolójának közzététele a támogatást igénylő felelőssége.

A támogatást igénylőnek az 4.1. pontban szereplő kritériumok mindegyikének meg kell felelnie.

## 4.2. Támogatásban nem részesíthetők köre

- 1) Az ÁÚF „Kizáró okok listája” c. részben felsoroltakon túl, az alábbi szempontok bármelyikének teljesülése esetén nem ítélt meg támogatás azon támogatást igénylő részére:
  - a) amely olyan projektet kíván megvalósítani, amelynek tartalma a Felhívásban megfogalmazott célokkal nincs összhangban;
  - b) amelynek a saját tőkéje a támogatási kérelem benyújtását megelőző jóváhagyott (közgyűlés, taggyűlés, illetve a tulajdonosok által jóváhagyott) legutolsó lezárt, teljes üzleti év éves beszámolója alapján negatív;
  - c) amelynek a támogatási kérelem benyújtását megelőző jóváhagyott (közgyűlés, taggyűlés, illetve a tulajdonosok által jóváhagyott) legutolsó lezárt, teljes üzleti év éves beszámolója alapján a saját tőkéje a törzstőke (alaptőke) jogszabályban előírt legkisebb mértéke alá csökkent;



- d) amely a jelen Felhívásra benyújtott támogatási kérelmében rögzített projektjének az igényelt támogatási összege meghaladja a támogatási kérelem benyújtását megelőző jóváhagyott (közgyűlés, taggyűlés, illetve a tulajdonosok által jóváhagyott), legutolsó lezárt, teljes üzleti év éves beszámoló szerinti árbevétel összegét;
- e) amellyel szemben a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV), illetve az elődszervezete az APEH által indított végrehajtási eljárás van folyamatban a támogatási kérelem benyújtásának időpontjában;
- f) amely a GINOP-4.1.1-8.4.4-16 vagy GINOP-4.1.2-18 kódszámú, GINOP-4.1.3-19 kódszámú vagy GINOP-4.1.4-19 kódszámú vagy jelen Felhívás keretében ugyanazon székhely, telephely vagy fióktelep fejlesztése kapcsán már részesült támogatásban;
- g) amely a GINOP Plusz-1.1.2-21 vagy a GINOP Plusz-1.2.1-21 vagy a GINOP-1.2.3-21 kódszámú felhívás keretében ugyanazon székhely, telephely vagy fióktelep kapcsán már részesült támogatásban a megújuló energiaforrást hasznosító technológiák alkalmazása vagy energihatékonysági beruházásokat érintő tevékenység vonatkozásában.
- h) amely vállalkozás fejlesztése esetén a fejlesztendő épület energetikai minőség szerinti besorolása legalább egy szintet nem javul DD besorolás alatti épületek esetében<sup>23</sup>.
- i) amely vállalkozás vagy amelynek a 651/2014/EU rendelet 1. számú melléklete alapján meghatározott partner vállalkozása jelen Felhívás keretében benyújtott támogatási kérelmében szereplő ugyanazon elszámolható költségtételt tartalmazó támogatási kérelmet nyújt be a Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program keretében meghirdetett egyéb felhívások kapcsán, kivéve, ha az egyéb felhívás keretében benyújtott támogatási kérelmét visszavonta vagy elutasító döntéssel rendelkezik;
- j) amely mezőgazdasági termelőnek minősül, azaz olyan természetes vagy jogi személy, amelynek a támogatási kérelem benyújtását megelőző jóváhagyott, legutolsó lezárt, teljes üzleti év éves beszámoló szerinti árbevételének legalább 50%-a mezőgazdasági tevékenységből származik<sup>24</sup>;
- k) amelynek támogatással érintett tevékenysége az Európai Unióról szóló Szerződés 1. számú mellékletében (Annex I.) szereplő mezőgazdasági termékek előállítására, feldolgozására irányul,;
- l) amely vállalkozás támogatási kérelmében bemutatott projekt megvalósítása a Felhívás 3.4.1.1 14.) pontjában foglaltak alapján kiemelkedően jelentős kockázatot hordoz;
- m) amelynek fejlesztési igénye a dohány és dohánytermékek gyártásával, feldolgozásával és forgalomba hozatalával kapcsolatos beruházásokra irányul.
- n) amely 2019. december 31-én a 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet (Atr.) 6. § (4a) és (4b) bekezdése alapján nehéz helyzetben levő vállalkozásnak minősült, kivéve azt a mikro- vagy kisvállalkozást, amely 2019. december 31-én nehéz helyzetben lévő vállalkozásnak minősült, feltéve, ha a támogatási döntés időpontjában nem áll az Atr. 6. § (4a) bekezdés c) pontja szerinti eljárás hatálya alatt, továbbá az Atr. 6. § (4a) bekezdés d) pontja szerinti körülmény sem áll fenn;
- o) amely esetében a támogatás támogatástartalma az „Állami támogatási intézkedésekre vonatkozó ideiglenes keret a gazdaságnak a jelenlegi COVID-19-járvánnyal összefüggésben való támogatása céljából” című, 2020. március 19-i, C(2020) 1863 final számú európai bizottság közlemény<sup>25</sup> (a továbbiakban: átmeneti közlemény) 3.1. szakasza alapján nyújtott egyéb támogatásokkal együtt

---

23 DD besorolású, vagy efeletti épületek esetében nem elvárt a legalább egy szintnyi javulás.

<sup>24</sup> A mezőgazdasági tevékenységből származó árbevétel számítási módszertanát a Felhívás 6. sz. melléklete tartalmazza.

<sup>25</sup> Módosította: C(2020) 2215 számú közlemény, 2020. április 3.; C(2020) 3156 számú közlemény, 2020. május 8.; C(2020) 4509 számú közlemény, 2020. június 29.; C(2020) 7127 számú közlemény, 2020. október 13.; C(2021) 564 számú közlemény, 2021. január 28.; C(2021) 8442 számú közlemény, 2021. november 21

vállalkozásonként - a vállalkozás kapcsolt vállalkozásait is figyelembe véve – mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével foglalkozó, valamint a halászati- és akvakultúra-ágazatban tevékeny vállalkozások kivételével – meghaladja a 2 300 000 eurónak megfelelő forintösszeget.

- p) amely azt a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez használja fel,
- q) amely azt elsődleges mezőgazdasági termeléshez használja fel.

### 4.3. A támogatási kérelem benyújtásának határideje és módja

**Jelen felhívás keretében a támogatási kérelmek benyújtása 2022. április 20. 9.00 órától 2022. május 3. 12.00 óráig lehetséges.**

- a) A támogatási kérelem benyújtásának módja online benyújtás, elektronikus kitöltő programon keresztül.
- b) A támogatást igénylő a GINOP-4.1.5-22 jelű felhívásra egy támogatási kérelmet nyújthat be legfeljebb két telephely, vagy fióktelep vonatkozásában. Amennyiben a támogatást igénylő vagy annak a 651/2014/EU rendelet 1. számú melléklete alapján meghatározott partner vagy kapcsolt vállalkozása a GINOP-4.1.5-22 jelű Felhívásra több támogatási kérelmet nyújt be, az elsőként benyújtott támogatási kérelem kerül elbírálásra, a többi támogatási kérelem automatikusan elutasításra kerül. Újabb támogatási kérelem ugyanazon megvalósítási helyszínre vonatkozóan az előzőleg benyújtott támogatási kérelem visszavonását, elutasító döntés meghozatalát követően nyújtható be.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a kitöltő programban véglegesített támogatási kérelemhez a felhívás 6. pontjában leírt módon kell csatolni a kérelem elektronikus benyújtását hitelesítő, cégszerűen aláírt nyilatkozatot is! A nyilatkozat papír alapú példányát – ha azt nem minősített elektronikus aláírással látták el - postai úton is be kell nyújtani az elektronikus benyújtást követően legkésőbb az elektronikus benyújtást követő 3 napon belül zárt csomagolásban, postai ajánlott küldeményként vagy expressz postai szolgáltatás /futárposta-szolgáltatás (garantált kézbesítési idejű belföldi postai szolgáltatás) igénybevételével a következő címre::

**Pénzügyminisztérium**

**Gazdaságfejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság**

**1539 Budapest, Postafiók 684.**

Kérjük, hogy a küldeményen jól láthatóan tüntesse fel a Felhívás kódszámát, a támogatást igénylő nevét és címét!

### 4.4. Kiválasztási eljárásrend és kiválasztási kritériumok

#### 4.4.1. Kiválasztási eljárásrend

A Felhívásra beérkező támogatási kérelmek a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet alapján egyszerűsített kiválasztási eljárásrend alapján folyamatosan, a felhívásban előírt mérlegelést nem igénylő értékelési szempontoknak való megfelelés szerinti sorrendisége alapján kerülnek elbírálásra.

Az eljárás során a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet szabályai szerint lehetőség van hiánypótlásra és tisztázó kérdés feltevésére. A hiánypótlás és tisztázó kérdés megválaszolására rendelkezésre álló napok számát az Irányító Hatóság indokolt esetben a jogszabály szerinti minimumban határozza meg.

Egyszerűsített eljárásrend esetén a támogató döntést követően Támogatói Okirat kibocsátására kerül sor.

Az eljárás során a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet szabályai szerint nincs lehetőség szóbeli egyeztetésre. Az eljárásrendre vonatkozó további információk az ÁÚF 3. pontjában, „A támogatási kérelmek elbírálásának módja” című fejezetben található.

#### 4.4.2. Kiválasztási kritériumok

Jelen felhívás keretében támogatásban részesülhetnek azon projektek, amelyek megfelelnek a vonatkozó jogszabályi feltételeknek, a Felhívásban és mellékleteiben foglalt, valamint az alábbi kritériumoknak:

##### 4.4.2.1. Nem hiánypótlható jogosultsági kritériumok

- a támogatást igénylő által benyújtott nyilatkozat elektronikus és – elektronikus aláírás használatának kivételével – papír alapú példánya hiánytalan, hibátlanul és határidőben került benyújtásra,
- A támogatást igénylő átlátható szervezetnek minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 1. § 4. pontja és 50. § (1) bekezdés c) pontja szerint,
- a támogatási kérelem pontjait a támogatást igénylő a Felhívásban meghatározott feltételek alapján releváns szakmai és pénzügyi tartalommal kitöltötte.

Amennyiben a fenti nem hiánypótlható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül.

##### 4.4.2.2. Hiánypótlható jogosultsági szempontok

A hiánypótlható jogosultsági szempontokat a Felhívás 1. számú szakmai melléklete tartalmazza. Amennyiben a mellékletben szereplő hiánypótlható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, és ha az adott jogosultsági kritérium, vagy az adott jogosultsági szempontot igazoló dokumentum hiánya vagy hibája hiánypótlás keretében pótlható akkor egyszeri alkalommal hiánypótlási felhívásra kerül sor.

##### 4.4.2.3. Tartalmi értékelési szempontok

Amennyiben az alábbi táblázatban felsorolt tartalmi értékelési szempontoknak való megfelelés nem ítéltető meg egyértelműen, akkor tisztázó kérdés feltevésére van lehetőség.

Abban az esetben, ha a projekt az értékelési előfeltételek (igen/nem) bármelyikének nem felel meg, a támogatási kérelem elutasításra kerül 0 pontszámmal.

<b>TARTALMI ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK</b>		
<b>Értékelési előfeltételek</b>		<b>Minősítés</b>
<b>A.</b>	<b>Kapcsolódik-e a projekt a Felhívás céljaihoz?</b>	igen/nem
<b>B.</b>	<b>A projekt megvalósíthatósága a Felhívás 3.4.1.1. 14. pontjában foglalt kockázatossági szempontok alapján biztosítottak tűnik?</b>	igen/nem
<b>Rangsorolási szempontok</b>		<b>Adható pontszám</b>

<b>1)</b>	<b>A projekt komplexitása (Energiahatékonyság javítására irányuló és megújuló energiafelhasználás növelését célzó projektelemeket egyaránt tartalmaz a projekt)</b>	<b>20</b>
	A komplex projekt keretében a megújuló energiafelhasználás növelését célzó projektelem mértéke nem éri el a projekt összköltségének legalább 10 %-át.	0
	A komplex projekt keretében a megújuló energiafelhasználás növelését célzó projektelem mértéke eléri vagy meghaladja a projekt összköltségének 10 %-át.	20
<b>2)</b>	<b>A projekt energiahatékonyság javítására irányuló fejlesztése</b>	<b>10</b>
	A projekt legalább kettő energiahatékonyság javítására irányuló projektelemet tartalmaz a felhívás 3.3.1. pontja alapján.	10
	A projekt csak egy energiahatékonyság javítására irányuló projektelemet tartalmaz a felhívás 3.3.1. pontja alapján.	0
<b>3)</b>	<b>Épületek fűtési és használati melegvíz-rendszereinek korszerűsítése</b>	<b>10</b>
	A projektben a felhívás 3.3.1. II. pontjában foglalt fűtési rendszer és használati melegvíz-rendszereinek korszerűsítése esetén földgázüzemű gázkazán-csere vagy korszerűsítés (beleértve a gázkazán megújuló energetikai rendszerre történő cseréjét is) valósul meg.	10
	A projektben a felhívás 3.3.1. II. pontjában foglalt fűtési rendszer és használati melegvíz-rendszereinek korszerűsítése esetén földgázüzemű gázkazán-csere vagy korszerűsítés (beleértve a gázkazán megújuló energetikai rendszerre történő cseréjét is) nem valósul meg.	0
<b>4)</b>	<b>Az egyedi helyiségfűtő berendezések energiahatékonysági osztályozása<sup>26</sup></b>	<b>10</b>
	A projekt keretében beszerzett egyedi helyiségfűtő berendezés energiahatékonysági osztálya A++.	10
	A projekt keretében beszerzett egyedi helyiségfűtő berendezés energiahatékonysági osztálya legalább A vagy A+.	5
	A projekt keretében beszerzett egyedi helyiségfűtő berendezés energiahatékonysági osztálya B vagy az alatti.	0
<b>5)</b>	<b>Működés időtartama (a támogatási kérelmet benyújtó lezárt teljes üzleti éveinek száma)</b>	<b>10</b>
	4 év alatt	0
	4-6 év	3
	7-10 év	7
	10 év felett	10
<b>6)</b>	<b>Megvalósítási helyszín megbízhatósága (a vállalkozás székhelyének/telephelyének működési időtartama alapján)</b>	<b>5</b>
	1 év alatt	0
	1 év	2
	2 év	3
	3 év és a felett	5
<b>7)</b>	<b>Tulajdonosi kör összetétele (a vállalkozásnak 100%-ban közvetlenül természetes személyek a tulajdonosai)</b>	<b>5</b>

<sup>26</sup> A Bizottság (EU) 2015/1186 felhatalmazáson alapuló rendelete (2015. április 24.) a 2010/30/EU európai parlamenti és tanácsi irányelvnek az egyedi helyiségfűtő berendezések energiafogyasztásának címkézése tekintetében történő kiegészítéséről alapján

	A vállalkozásnak nem 100%-ban közvetlenül természetes személyek a tulajdonosai.	0
	A vállalkozásnak 100%-ban közvetlenül természetes személyek a tulajdonosai.	5
<b>8)</b>	<b>A beruházás elmaradott területen kerül megvalósításra.</b>	<b>10</b>
	A beruházás nem a 4 leghátrányosabb helyzetű régió (Észak-Alföld, Dél-Dunántúl, Észak-Magyarország, Dél-Alföld) területén és nem szabad vállalkozási zónában található településen valósul meg.	0
	A beruházás a 4 leghátrányosabb helyzetű régió (Észak-Alföld, Dél-Dunántúl, Észak-Magyarország, Dél-Alföld) területén, de nem szabad vállalkozási zónában található településen valósul meg.	5
	A beruházás szabad vállalkozási zónában valósul meg.	10
<b>Összesen:</b>		<b>Max. 80 pont</b>

Nem támogathatók azok a kérelmek, amelyek esetében a fenti szempontrendszer alapján a kérelemre adott összpontszám nem éri el az elérhető összesen 80 pontból az 50 pontot.

#### 4.4.2.4. A tartalmi értékeléshez kapcsolódó információk

- A Felhívás tartalmi értékelési szempontrendszerének 4) rangsorolási szempontjának értékelése során a benyújtást megelőzően lezárt (beszámolóval alátámasztott), teljes (365 napot jelentő) üzleti évek száma vehető figyelembe, amibe beleszámít a támogatást igénylő jogelődjének működési időtartama is
- A Felhívás tartalmi értékelési szempontrendszerének 4) rangsorolási szempontjának értékelése az e-ceggyezek.hu oldalon közzétett, támogatást igénylő cégkivonata alapján történik. A megvalósítási helyszín működésének időtartama a megvalósítási helyszín bejegyzése és a támogatási kérelem benyújtása között eltelt idő alapján kerül meghatározásra.

#### 4.4.2.5. Eredményességi mérés

Az összköltség maximum 90%-át elérő visszatérítendő támogatás (VT), a támogatott projekt megfelelő teljesítése (projekt megvalósítási időszak) az előre meghatározott eredményességi célok elérése esetén részben vagy egészben átalakítható vissza nem térítendő támogatássá (VNT).

A záró kifizetési igénylés elfogadását követően kerül sor a projekt eredményességének visszamérésére, és annak eredményeként kerül megállapításra a tényleges visszatérítendő támogatás összege, melyről a Kedvezményezett a visszamérést követően kap tájékoztatást.

A tényleges visszatérítendő támogatás összegét legkésőbb az erről szóló tájékoztatás kedvezményezett általi kézhezvételét követő 180 napon belül kell visszafizetnie a Kedvezményezettnek. A visszafizetés vonatkozásában lehetőség van legfeljebb 4 részletben történő törlesztésre. Amennyiben a tényleges visszatérítendő támogatás összege nem kerül visszafizetésre a megadott határidőn belül, a 181. naptól a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerint számított ügyleti kamattal növelt összeget kell visszafizetni.

<b>Eredményesség mérésre egy alkalommal kerül sor a benyújtott projekt esetében (a projekt fizikai befejezését követően benyújtott záró kifizetési kérelem elfogadását követően)</b>	
<b>Feltétel</b>	<b>Eredmény</b>

<p>Eredményességi mérési szempontok szerinti értékelés. Az átfordulási mérték annak függvénye, hogy a támogatást igénylő hány százalékpontot ér el a maximálisan szerezhető <b>100</b> százalékpontból.</p>	<p>Az elszámolásokban elfogadott VT összegének <b>100%-a</b> átfordulhat VNT- vé</p>
---	--

	Feltétel	A VNT-vé alakuló támogatás mértéke a teljes támogatási összeg arányában
	<b>A projekt hatékony végrehajtása</b>	<b>50%</b>
1)	A visszamérés időpontjáig legfeljebb egy alkalommal kerül benyújtásra a Kedvezményezett által módosítási igény (amely nem foglalhatja magában a megvalósítási helyszín módosítását) A 272/2014. (XI. 05.) Korm. rendelet 86. § (1) és (4) bekezdés szerinti bejelentések a fenti korlátozásba nem számítanak bele.	25%
2)	A projekt megvalósítása során legfeljebb 1 db kifizetési igénylés benyújtására kerül sor, záró kifizetési igénylés formájában a projekt fizikai befejezésekor.	25%
3)	<b>Szakmai eredményesség mérése</b>	<b>50%</b>
	A fejlesztendő épület energetikai minőség szerinti besorolása legalább egy szintet javul a DD besorolás alatti épületek esetében.	0%
	A fejlesztendő épület energetikai minőség szerinti besorolása legalább kettő szintet javul a DD besorolás alatti épületek esetében, amellyel a besorolás eléri legalább a DD besorolási szintet.	50%
	A fejlesztendő épület energetikai minőség szerinti besorolása legalább egy szintet javul a DD besorolású vagy afölötti besorolású épületek esetében.	50%
	<b>Összesen</b>	<b>100%</b>

A szakmai eredményesség mérése az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet szerinti, épületek/ azonos fűtési rendszerrel rendelkező épületek meglévő (kiinduló) és a támogatott beruházásokat teljeskörűen tartalmazó, azok megvalósítását követő állapotára a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet szerinti számítással készített, hitelesített energetikai minőségtanúsítvány (mely a CO2 kibocsátási értékeket is tartalmazza) figyelembevételével történik.

**Az elszámolásban/elszámolásokban elfogadott VT VNT-vé való átfordulásának mértéke egyenlő a fenti táblázat alapján elért százalékponntal.**

## 5. A FINANSZÍROZÁSSAL KAPCSOLATOS INFORMÁCIÓK

Kérjük, a projekt előkészítése során vegye figyelembe, hogy a támogatást a projekt megvalósítása során csak akkor tudja majd igénybe venni, ha megfelel a következő szabályoknak!

### 5.1. A támogatás formája

Jelen Felhívás keretében nyújtott támogatás visszatérítendő és adott feltételek mentén vissza nem térítendővé alakuló támogatásnak minősül. A felhívás 4.4.2.5 fejezetében foglaltak részben vagy teljes mértékben történő teljesítése esetén, a visszatérítendő támogatás részben vagy egészben vissza nem térítendő támogatássá módosulhat.

## 5.2. A projekt maximális elszámolható összköltsége

Jelen Felhívás keretében a projekt elszámolható összköltsége: nem releváns.

## 5.3. A támogatás mértéke, összege

- a) Az igényelhető visszatérítendő támogatás összege: minimum 75 millió Ft, maximum 500 millió Ft.
- b) A visszatérítendő támogatás mértéke maximum az összes elszámolható költség 90%-a lehet.

Az összköltség maximum 90%-át elérő visszatérítendő támogatás (VT), a támogatott projekt megfelelő teljesítése (projekt megvalósítási időszak) - eredményességi célok elérése esetén részben vagy egészben átalakítható vissza nem térítendő támogatássá (VNT). A feltételeket a felhívás 4.4.2.5. fejezetében találhatja meg.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a visszatérítendő támogatás teljes összege uniós állami támogatási szempontból vissza nem térítendő támogatásnak minősül, függetlenül attól, hogy milyen arányban fordul később át ténylegesen vissza nem térítendő támogatássá.

Az ily módon meghatározott átmeneti támogatás támogatástartalma az „Állami támogatási intézkedésekre vonatkozó ideiglenes keret a gazdaságnak a jelenlegi COVID-19-járvánnyal összefüggésben való 45 támogatása céljából” című, 2020. március 19-i, C(2020) 1863 final számú európai bizottsági közlemény 3.1. szakasza alapján nyújtott egyéb támogatásokkal együtt vállalkozásonként – a vállalkozás kapcsolt vállalkozásait is figyelembe véve – nem haladhatja meg a 2 300 000 eurónak megfelelő forintösszeget.

A támogatást igénylő vállalja, hogy a tényleges visszatérítendő (kamatmentes) támogatás összegét legkésőbb a záró kifizetési igénylés jóváhagyásáról szóló tájékoztatás kedvezményezett általi kézhezvételét követő 180 napon belül visszafizeti. A visszafizetés mértékét meghatározó eredményességmérési kritériumokat a felhívás 4.4.2.5. fejezete tartalmazza.

## 5.4. Előleg igénylése

Jelen felhívás keretében a kötelező előleg mértéke mikro-, kis- és középvállalkozás kedvezményezett esetén a megítélt visszatérítendő támogatás 100%-a, de legfeljebb 500 millió Ft. Felhívjuk a figyelmet, hogy az előleg kedvezményezett általi igénylése a támogatói döntés kézhezvételétől – Támogatói okirat hatályba lépésétől- számított 90 napon belül kötelező.

Amennyiben a kedvezményezett a fenti határidőn belül nem igényel előleget, az a támogatói okirattól való elállást von maga után. Kifizetési igénylés benyújtására csak az előleg igénylését követően van lehetőség.

## 5.5. Az elszámolható költségek köre

A **projekt elszámolható költségei** között azon költségek tervezhetők, amelyek a projekt támogatható tevékenységeihez kapcsolódnak, szerepelnek a felhívásban rögzített elszámolható költségek között és megfelelnek az általános elszámolhatósági feltételeknek.

A költségek elszámolhatóságával kapcsolatos általános előírásokat, továbbá az egyes költségtípusokra, illetve költségelemekre vonatkozó általános szabályozást a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 5. mellékletét képező *Nemzeti szabályozás az elszámolható költségekről - 2014-2020 programozási időszak* c. útmutató tartalmazza.

Vissza nem térítendő támogatások esetében az elszámolható költségek valódiságát igazoló, kifizetési igénylésben benyújtandó dokumentumok körét a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 4. sz. melléklete határozza meg.

Jelen felhívás keretében az alábbi költségek tervezhetők, illetve számolhatók el:

## I. Beruházási költségek

### a.) Építéshez kapcsolódó költség

A megújuló energiafelhasználás növelését valamint az energiahatékonyság javítását célzó tevékenységgel összefüggő ingatlan beruházás a Felhívás 3.1.1. A. és 3.1.2. B. és a 3.1.2. pontjai alapján a Felhívás 3.4.1.1 1) szereplő korlátozások figyelembevételével:

- építés bekerülési értéke, vagy ezen belül:
  - o felújítás
  - o beüzemelési költségek
- Építéshez kapcsolódó költségként elszámolhatóak az egyes tevékenységek során felmerülő járulékos költségek munkadíjként. Úgy mint meglévő nyílászárók kiszerelese/kibontása; redőnyök illetve rovarhálók leszerelése; meglévő hőtermelők, hőleadók elbontása, leszerelése; világítótestek, armatúrák, korlátok, tűzlétrák, párkányok, ereszcatornák, szegélyek, hajlatbádóg, villámvédelmi hálózat, szellőzőrácsok leszerelése/elbontása/át-, visszaszerelése, továbbá munka-, felvonulási terület kialakítása, bontási anyagok konténeres elhelyezése esetén a konténer bérleti díja, bontási anyagok elszállítása.

Építéshez kapcsoló költségek (korszerűsítés, beüzemelési költségek), akkor számolhatóak el, ha a projekt végrehajtásához szükségesek, vagyis olyan építési és értéknövelő korszerűsítés költségei számolhatóak el, amelyhez támogatott tevékenységek köthetők.

Egyszerűsített elszámolásra jelen felhívás keretében **nincs lehetőség**.

### **A támogatási kérelemben tervezett elszámolható költségek alátámasztása:**

Az 1303/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendelet 65. cikke alapján támogatás kifizetésére csak akkor kerülhet sor, ha a projekt keretében tervezett tevékenységek megvalósultak, a hozzájuk kapcsolódó költségek ténylegesen és igazolhatóan felmerültek, azaz valós költségek.

A támogatás kifizetését az irányító hatóság – az előleg kifizetés kivételével – a kedvezményezettnek ténylegesen felmerült, illetve kifizetett kiadásokhoz, valós költségekhez igazodva, a felhívásban megnevezett elszámolható költségek vonatkozásában teljesíti (5. melléklet a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelethez).

## 5.6. Az elszámolhatóság további feltételei

### a) A felhívás keretében támogatott projektek költségei elszámolhatóságának

- o kezdete: a támogatási kérelem benyújtását követő nap,
- o vége: projekt fizikai befejezése, de legkésőbb 2023. július 31.

### b) A támogatási kérelemben tervezett elszámolható költségek alátámasztása:

- o Elszámolni kizárólag a végérvényesen a kedvezményezettet terhelő, ténylegesen felmerült költségeket lehet, melyek számlával, bevallással, egyéb hiteles számviteli vagy egyéb első bizonylattal igazolhatóak.
- o Elszámolni azokat a költségeket lehet, melyek közvetlenül kapcsolódnak a támogatott projekt tevékenységéhez, nélkülözhetetlenek annak elindításához és/vagy végrehajtásához, szerepelnek a projekt elfogadott költségvetésében, illetve annak hatályos módosításában és arányos hozzáadott értéket képviselnek.
- o A költségszámítás alapjául szolgáló egységárak nem haladják meg a felhívás 3.4.1.1 pontjában szereplő költségmaximumokat. A projekt költségvetésének megfelelően részletezettnek és ily módon ellenőrizhetőnek kell lenni ahhoz, hogy meghatározható legyen az elszámolható költség besorolása.



- c) A kivitelezés és az eszközbeszerzés elszámolható költsége tekintetében, az Irányító Hatóság minden költségételt vizsgál a fajlagos áraknak való megfelelés szempontjából.
- d) A Kedvezményezett a projekt végrehajtása során a projekt megvalósításának időpontjában hatályos Kbt., továbbá a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint köteles eljárni.
- e) Jelen felhívás keretében szóbeli megállapodás alapján költségelszámolásra nem kerülhet sor.
- f) Jelen felhívás keretében egyszeri és többszöri elszámolásra is van lehetőség. Többszöri elszámolás esetében legfeljebb kettő kifizetési kérelem nyújtható be.
- g) Kis támogatástartalmú számlák összesítőjével történik azon forintban kiállított számlák elszámolása, amelyek alapján az igényelhető utófinanszírozott támogatás nem haladja meg az 1 000 000 Ft-ot
- h) Jelen felhívás alapján szállítói finanszírozásra nincs lehetőség.
- i) A kedvezményezettnek projekt szintű elkülönített számviteli nyilvántartást kell vezetnie, a projekttel kapcsolatos minden dokumentumot elkülönítetten kell nyilvántartania, és legalább 2027. december 31-éig megőriznie.
- j) Visszlízing elszámolására jelen felhívás keretében nincs lehetőség.
- k) Saját teljesítés nem számolható el.
- l) A jelen Felhívás keretében benyújtott támogatási kérelem szerinti projekt elszámolható költségei tekintetében további uniós finanszírozás igénybevételeire nincs lehetőség.
- m) ) Amennyiben a támogatást igénylő bankszámlaszáma cégkivonattal nem alátámasztott, legkésőbb az előleg igényléséhez szükséges benyújtani a számlavezető bank által hitelesített nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a Kedvezményezett rendelkezik azon bankszámla felett, amelyre az előleg folyósítását kéri.

#### **E-beszerzés funkció használatára vonatkozó tájékoztatás:**

A kedvezményezetteknek lehetőségük van a pályázati e-ügyintézés felület e-beszerzés funkciójának önkéntes használatára. Amennyiben a „Beszerzéseim” menüpontba az ajánlattételi határidőt megelőzően feltöltik beszerzési igényüket, úgy azok a <http://palyazat.gov.hu/e-beszerzes> oldalon nyilvánosan elérhetőek lesznek.

Az igényt az ajánlattételi határidőt megelőzően, az ajánlattételhez szükséges ésszerű időben javasolt feltölteni. A beszerzési igényben lehetőség van megjelölni többek között az ajánlattétel módját, határidejét, a beszerzési igény tárgyát és a teljesítési feltételeket.

## **5.7. Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások**

Jelen felhívás esetében nem releváns.

## **5.8. Nem elszámolható költségek köre**

A támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan nem elszámolható költségnek minősül mindazon költség, amely túllépi a Felhívás 3.4.1.1 pontjában szereplő fajlagos költség-korlátokat, továbbá amely nem szerepel az 5.5. pontban, különösen:

- a) a támogatást igénylő által előállított, forgalmazott eszköz, saját teljesítésként nyújtott szolgáltatás,
- b) a támogatást igénylőnél saját teljesítés keretében felmerült, továbbá a 651/2014/EU rendelet I. Melléklete alapján meghatározott partner és/vagy kapcsolt vállalkozásától és/vagy kedvezményezett Ptk. szerinti hozzátartozója és/vagy a kedvezményezett vezető tisztségviselőjétől és Ptk. szerinti hozzátartozóitól, valamint azok vállalkozásaitól történő beszerzés, továbbá általa

előállított, forgalmazott eszköz, szoftver, saját teljesítésként nyújtott szolgáltatás, saját maga által forgalmazott rendszer bevezetésének költségei, így különösen

- műszaki gépek, berendezések,
  - immateriális javak,
  - és igénybe vett szolgáltatások bekerülési értéke,
- c) garanciális költségek,
- d) a támogatást igénylőnél meglévő termelőkapacitások telephelyen belüli, illetve más telephelyre történő áttelepítési költsége,
- e) az állványozás anyagköltsége nem elszámolható költség, csak a munkálatok munkadíja számolható el,
- f) a takarítási, kertépítési, anyagigazgatási költségek valamint az árkockázati fedezet, saját kivitelezésre fordított összeg,
- g) tetőszerkezeti teherhordó elemek illetve falszerkezetek megerősítése,
- h) biztosítéknyújtáshoz kapcsolódó költségek, jelzálog, hitelintézet által vállalt garancia költségei,
- i) kamatköltségek,
- j) működési és általános költségek (rezsi),
- k) utazási- és szállásköltségek,
- l) kiszállási díj,
- m) szállítási biztosítás és a vámkezelés költsége
- n) jogszabály-frissítési díj
- o) fordítási költségek,
- p) levonható ÁFA,
- q) könyvvizsgálat költsége,
- r) jármű (gépjármű, vízi jármű, légi jármű, vasúti jármű), pótkocsi, félpótkocsi beszerzése,
- s) mobil anyagmozgató- vagy munkagépek beszerzése,
- t) split- vagy ablakklímák beépítése, cseréje, korszerűsítése, felújítása,
- u) a támogatási kérelmek megírásának költségei a felmerülés időpontjától függetlenül,
- v) projektelőkészítési költségek,
- w) a projekt megvalósításában részt vevőktől és a döntéshozatalban érintettektől és/vagy Ptk. szerinti hozzátartozóitól, valamint azok vállalkozásaitól beszerzendő eszközökhöz vagy szolgáltatáshoz kapcsolódó bármely költség.

Amennyiben a benyújtott támogatási kérelem nem elszámolható költségeket tartalmaz, csökkentett támogatás odaítélésére abban az esetben van lehetőség, ha a projekt a csökkentést követően is megfelel a Felhívás feltételeinek, és a csökkentés nem befolyásolja érdemben a projekt eredeti célját.

## 5.9. Az állami támogatásokra vonatkozó rendelkezések

### Támogatáshalmozódás

Azonos, vagy részben azonos azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben, vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.

Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás - függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik - támogatási intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmozható. Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmozható.

### 5.9.1. A felhívás keretében nyújtott egyes támogatási kategóriákra vonatkozó egyedi szabályok

Az átmeneti támogatás az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak minősül, és az „Állami támogatási intézkedésekre vonatkozó ideiglenes keret a gazdaságnak a jelenlegi COVID-19-járvánnyal összefüggésben való támogatása céljából” című, 2020. március 19-i, C(2020) 1863 final számú európai bizottsági közlemény (a továbbiakban: közlemény) 3.1. szakaszának szabályaival összhangban nyújtható.

Az átmeneti támogatás az átmeneti közlemény 3.1. szakasza alapján nyújtott egyéb átmeneti támogatásokkal együtt vállalkozásonként – a vállalkozás kapcsolt vállalkozásait által kapott átmeneti támogatásokat is figyelembe véve – nem haladhatja meg a 2 300 000 eurónak megfelelő forintösszeget.

Ha a vállalkozás mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével (is) foglalkozik, az e tevékenységhez nyújtott átmeneti támogatás támogatástartalma a közlemény 3.1. szakasza alapján nyújtott egyéb átmeneti támogatásokkal együtt vállalkozásonként – a vállalkozás kapcsolt vállalkozásait is figyelembe véve – nem haladhatja meg a 290 000 eurónak megfelelő forintösszeget. A mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével foglalkozó vállalkozásoknak e tevékenységhez nyújtott átmeneti támogatás összege nem határozható meg a piacon forgalmazott termékek ára vagy mennyisége alapján.

Ha a vállalkozás aktív a halászati- és akvakultúra-ágazatban (is), az e tevékenységhez nyújtott átmeneti támogatás támogatástartalma a közlemény 3.1. szakasza alapján nyújtott egyéb átmeneti támogatásokkal együtt vállalkozásonként – a vállalkozás kapcsolt vállalkozásait is figyelembe véve – nem haladhatja meg a 345 000 eurónak megfelelő forintösszeget.

A fenti határértékeknek való megfelelés vizsgálatkor nem szükséges figyelembe venni a kedvezményezett által korábban kapott, de időközben visszafizetett átmeneti támogatást.

Az átmeneti támogatás vissza nem térítendő támogatás, hitel és tőke formájában nyújtható, azzal, hogy hitel és tőke formájában nyújtott átmeneti támogatás esetén a hitel teljes névértéke vagy a tőke teljes összege tekintendő a támogatástartalomnak a 2 300 000 eurós (halászati tevékenység esetén 345 ezer, elsődleges mezőgazdasági termelés esetén 290 ezer eurós) felső határ szempontjából.

Ha egy vállalkozás több ágazatban is aktív, és ezekre eltérő maximális összegek vonatkoznak a fentiek szerint, a vállalkozás az átmeneti támogatásokról olyan elkülönített nyilvántartást köteles vezetni, amely biztosítja az érintett tevékenységekre vonatkozó felső határokat betartását, és azt, hogy a teljes maximális

összeg vállalkozásonként – a vállalkozás kapcsolt vállalkozásait is figyelembe véve – ne haladja meg az 2 300 000 eurónak megfelelő forintösszeget. Ha egy vállalkozás elsődleges mezőgazdasági tevékenységgel és halászati tevékenységgel foglalkozik, a teljes maximális összeg vállalkozásonként – a vállalkozás kapcsolt vállalkozásait is figyelembe véve – nem haladhatja meg a 345 000 eurónak megfelelő forintösszeget.

A mezőgazdasági termékek feldolgozásában és forgalmazásában tevékeny vállalkozások számára 2 300 000 euróig nyújtható átmeneti támogatás, ha az átmeneti támogatás mértéke nem függ a támogatás mezőgazdasági termék elsődleges termelője részére történő teljes vagy részlegesen átadásától, és a támogatás mértékét nem az elsődleges termelőktől beszerzett vagy az érintett vállalkozások által forgalomba hozott termékek ára vagy mennyisége alapján határozzák meg. Kivételesen meghatározható a mezőgazdasági termékek feldolgozásában és forgalmazásában tevékeny vállalkozások számára nyújtott átmeneti támogatás mértéke az elsődleges termelőktől beszerzett vagy az elsődleges termelők által forgalomba hozott termékek ára vagy mennyisége alapján, ha a kérdéses termékeket az elsődleges termelő nem élelmiszeripari célokra vagy egyáltalán nem hozta volna forgalomba.

Az átmeneti támogatás azonos vagy részben azonos azonosítható elszámolható költségek esetén abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez. Az átmeneti támogatás csekély összegű támogatással akkor halmozható ugyanazokhoz az elszámolható költségekhez, ha a támogatáshalmozás nem eredményezi az 2 300 000 eurós (halászati tevékenység esetén 345 ezer, elsődleges mezőgazdasági termelés esetén 290 ezer eurós) felső határ túllépését. Különböző azonosítható elszámolható költségek esetén az átmeneti támogatás halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással és csekély összegű támogatással.

Az átmeneti támogatásról támogatási döntés 2022. június 30-ig hozható. A hitel formájában vagy egyéb visszatérítendő formában nyújtott átmeneti támogatás más, vissza nem térítendő támogatássá vagy tőkévé alakítható 2023. június 30-ig úgy, hogy az átalakított átmeneti támogatás összegét az átalakításkor nem kell újból figyelembe venni a 2 300 000 eurós (halászati tevékenység esetén 345 ezer, elsődleges mezőgazdasági termelés esetén 290 ezer eurós) felső határ szempontjából.

Az átmeneti támogatással kapcsolatos minden iratot az odaítélést követő tíz évig meg kell őrizni.

## 6. A TÁMOGATÁSI KÉRELEM ELKÉSZÍTÉSE SORÁN CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA

### 6.1. A támogatási kérelem elkészítésekor a következő mellékleteket szükséges csatolni:

1. A támogatást igénylő törvényes képviselőjének közjegyző által hitelesített aláírási címpéldánya vagy ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által hitelesített aláírásmintája, vagy ezek közjegyző által hitelesített másolata:

A támogatást igénylő részéről eljáró személy(ek) jogosultságának igazolására a következő dokumentumok fogadhatók el:

- gazdasági társaságok esetén közjegyző által hitelesített aláírási címpéldány vagy ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által hitelesített aláírásmintája, vagy ezek közjegyző által hitelesített másolata;

A becsatolt aláírási címpéldánynak/ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által hitelesített aláírásmintának alkalmasnak kell lennie a cégszerű aláírás ellenőrzésére.

2. Épületenergetikai mellékletek:

- a) Az épület beruházás megvalósítását megelőző (kiinduló) állapotára vonatkozó, tanúsító program használatával készített - 176/2008. (VI.30.) Korm. rendelet szerinti - hitelesített energetikai tanúsítvány a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet szerinti számítással, mely a CO<sub>2</sub> kibocsátási értékeket tartalmazza.
- b) Az energiahatékonysági beruházás megvalósítását követő (tervezett) állapotot rögzítő, tanúsító program használatával készített 7/2006. (V.24.) TNM rendelet szerinti számítás, mely a CO<sub>2</sub> kibocsátási értékeket tartalmazza.

A 7/2006. (V.24.) TNM rendelet szerinti számítások készíthetők egyszerűsített vagy részletes módszerrel, azonban a megelőző (kiinduló), és a beruházást követő (tervezett) állapot azonos számítási módszer szerint kerülhet meghatározásra.

Egyéb megújuló technológia fűtéstámogatási, vagy hűtési célú telepítésének önálló támogatásra irányuló támogatási kérelme esetén szükséges az épület kiinduló állapotára, valamint a fejlesztés utáni tervezett állapotra vonatkozó energetikai tanúsítvány csatolása.

Energiahatékonyság-növelés önálló támogatását célzó fejlesztések esetében elegendő mellékelni a kiinduló állapotra vonatkozó tanúsításokat.

Amennyiben a fejlesztés épületcsoporton valósul meg, abban az esetben a a) és b) pontban foglalt mellékleteket az épületcsoportot alkotó épületekre vonatkozóan külön-külön szükséges elkészíteni és csatolni.

3. Fotódokumentáció: A támogatási kérelem szerinti fejlesztés előtti állapotot bemutató teljes körű fotódokumentáció. A melléklet terjedelme épületenként maximum 10 db kép a fejlesztéssel érintett épületekről, szerkezetekről, elemekről.

Felhívjuk figyelmét, hogy a felsorolt mellékleteket a támogatási kérelem elkészítésekor kell csatolni! A támogatást igénylő adatait tartalmazó Nyilatkozat c. dokumentum példányát pedig a támogatási kérelem véglegesítése és lezárása után az elektronikus kitöltő program fogja generálni, így az a csatolandó mellékletek között nem került felsorolásra. Tehát a Nyilatkozatot a véglegesített adattartalmú támogatási kérelemhez kapcsolva, együtt, elektronikusan kell benyújtani a kitöltő program által küldött utasításoknak megfelelően. A Nyilatkozat aláírását és elküldését, továbbá támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának folyamatát az ÁÚF 3. pontja tartalmazza.

## 6.2 A kifizetési kérelemhez csatolandó mellékletek listája

### 6.2.1. Az első időközi kifizetési kérelemhez csatolandó mellékletek listája

Ha a kedvezményezett egyszeri elszámoló, akkor a benyújtott kifizetési igénylése záró kifizetési igénylésnek minősül.

Munkanemek szerinti jogosultsággal rendelkező műszaki ellenőr nyilatkozata az alábbi engedélyek, szándéknyilatkozatok/előszerveződések **meglétéről** és **megfelelőségéről**:

1. Hőszivattyús rendszer kiépítését tartalmazó projekt esetén a vízjogi létesítési/bányakapitánysági engedély (amennyiben releváns).
2. Brikett, pellet, faapríték, faelgázosító kazánrendszer kiépítése esetén a környezetvédelmi hatóság engedélyét, amennyiben egy kéményhez (légszennyező pontforráshoz) kapcsolódó kazánoknak az összes bemenő hőteljesítménye a 140 kW-ot meghaladja.

3. A 3.1.2. B) II. projektelem megvalósítása esetén a kazánrendszerhez szükséges tüzelőanyag rendelkezésre állását igazoló minta (jelen Felhívás 5. számú szakmai melléklet) szerinti tüzelőanyag szállítási szándéknyilatkozat vagy előszerződés, mely alapján a tüzelőanyag szállítása maximum 60 km-es távolságról történik a projekt megvalósítási helyszínre.
4. A projekt megvalósításának elindításához szükséges releváns hatályos jogszabályok szerinti jogerős engedélyek (amennyiben releváns).

## 6.2.2. A záró kifizetési kérelemhez csatolandó mellékletek listája

1. A támogatott beruházásokat teljeskörűen tartalmazó, a megvalósítását követő állapotot rögzítő, hivatalos, tanúsításra kifejlesztett szoftverrel elkészített, a tanúsító által hitelesített (HET számmal rendelkező), a szén-dioxid kibocsátás mértékét és az összesített energetikai jellemzőt is tartalmazó, az energiahatékonysági kötelezettségi rendszer előírásainak megfelelő, energiamegtakarítást igazoló energetikai tanúsítvány<sup>27</sup> teljes terjedelmében.
2. A hálózati engedéllyel kötött / módosított hálózathasználati szerződést és – a visszavált védelemmel ellátott rendszerek esetében –.
3. Ad-vesz mérőóra meglétét igazoló mérőhelyi adatlap 50 kWp alatti névleges teljesítményű napelemes rendszer esetén.
4. 0,5 MWp és az ezt meghaladó névleges teljesítőképességű kiserőmű létesítése esetén a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) által kiadott kiserőművi összevont engedély.
5. A kiépített napelemes rendszerek megfelelőségét a projekt zárásakor a 6.2.2. 5. pontjában megadott nyilatkozatokkal szükséges igazolni, az alábbi listában szereplő dokumentumokat esetleges ellenőrzés alkalmával be kell mutatni:

<u>Ellenőrzésre kerülő követelmény</u>	<u>Követelmény</u>	<u>Ellenőrzés módja</u>
<b><u>Rendszerelemek megfelelőségi követelményei</u></b>		
Kristályos napelem modulhatásfok követelmény	legalább 15%	Gyártmány termékleírása
Vékonyrétegű napelem modulhatásfok követelmény	legalább 7%	Gyártmány termékleírás
Kristályos napelem MSZ EN 61730 és MSZ EN 61215 előírásai	megfelel vagy egyenértékű	Napelem modulra vonatkozó független tanúsító szervezet által kiállított termék tanúsítás IEC 61730 és IEC 61215 vagy EN 61730 és EN 61215 megfelelés igazolására

<sup>27</sup> Az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet alapján az alátámasztó számítást az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet alapján kell elkészíteni.

Vékonyrétegű napelem esetén MSZ EN 61730 és MSZ EN 61646 előírásai	megfelel vagy egyenértékű	Napelem modulra vonatkozó független tanúsító szervezet által kiállított terméktanúsítás IEC 61730 és IEC 61646 vagy EN 6173 és EN 61646 megfelelés igazolására
Inverter esetén MSZ EN 62116 előírásai	megfelel vagy egyenértékű	Gyártói CE megfelelőségi nyilatkozat
<b><u>Kivitelezőtől elvárt követelmények</u></b>		
Napelemes (PV) energiaellátó rendszerek MSZ HD 60364-7-712	megfelel vagy egyenértékű	Kivitelezői nyilatkozat
Rendszerdokumentáció, üzembe helyezési vizsgálatok és az ellenőrzés minimális követelményei (MSZ EN 62446) követelmények	megfelel vagy egyenértékű	kivitelezői nyilatkozat, dokumentáció
Rendelkezik telepítési, üzemeltetési és karbantartási útmutatóval	Útmutatók	Kivitelezői nyilatkozat

6. A szállító nyilatkozata (sablon szerint)

1. a létesített napelemes rendszer névleges teljesítményéről,
2. a csatlakozási teljesítményről,
3. a telepített napelemek típusáról és számáról,
4. arról, hogy a projekt keretében kizárólag új (2018 vagy azt követő gyártású), kereskedelmi forgalomban, vagy gyártótól beszerezhető, első üzembe-helyezésű gépek, technológiai berendezések, eszközök, anyagok beszerzése és beépítése történt meg,
5. arról, hogy a termelési adatokhoz való távoli hozzáférés és távfelügyelet lehetősége biztosított,
6. arról, hogy a telepített napelemes rendszer megfelel a megújuló energiát termelő berendezések és rendszerek beszerzéséhez és működtetéséhez nyújtott támogatások igénybevételének műszaki követelményeiről szóló 55/2016. (XII. 21.) NFM rendeletben (a továbbiakban: 55/2016. (XII. 21.) NFM rendelet) foglalt előírásoknak,
7. arról, hogy a rendszerdokumentáció az MSZ EN 62446 szerint került összeállításra.
8. a 6.2.2 fejezet 4. pontja szerinti kivitelezőtől elvárt követelmények teljesítéséről,
9. arról, hogy a projekt megvalósításának elindításához szükséges releváns hatályos jogszabályok szerinti egyéb jogerős engedély(ek) rendelkezésre állnak.
10. a telepített napelemes rendszer a Rendszerdokumentáció, üzembe helyezési vizsgálatok és az ellenőrzés minimális követelményei (MSZ EN 62446) követelményeknek megfelel, vagy egyenértékű, továbbá a rendszerdokumentáció az MSZ EN 62446 szerint került összeállításra,
11. a telepített napelemes rendszer rendelkezik telepítési, üzemeltetési és karbantartási útmutatóval,
12. a telepített napelemes rendszer modulhatásfoka kristályos napelem esetén legalább 15%, vékonyrétegű napelem esetén legalább 7%,
13. a telepített napelemes rendszer napelem modulra vonatkozó független tanúsító szervezet által kiállított terméktanúsítás rendelkezésre áll, amely igazolja kristályos napelem esetén

IEC 61730 és IEC 61215 vagy EN 61730 és EN 61215, vékonyrétegű napelem esetén IEC 61730 és IEC 61646 vagy EN 61730 és EN 61646 megegyező vagy egyenértékű szabványok előírásainak való megfelelést,

14. a telepített napelemes rendszer inverterére vonatkozóan rendelkezésre áll a gyártói CE megfelelőségi nyilatkozat, amely igazolja az MSZ EN 62116 megegyező vagy egyenértékű szabvány előírásainak való megfelelést.

7. A telepített napelemes rendszert ábrázoló fotók: épületenként min. 2, maximum 5 db kép a telepített napelemes rendszerről.”
8. Munkanemek szerinti jogosultsággal rendelkező műszaki ellenőr nyilatkozatai a 3.4.1.1 fejezet 27., 29., 30., 31., valamint 33. pontjainak való megfelelésről.

A napelemes rendszerektől eltérő megújuló energia alapú technológiáknál is szükséges a műszaki ellenőr nyilatkozata arról, hogy a telepített technológia megfelel az 55/2016. (XII. 21.) NFM rendeletben foglalt előírásoknak.

Az energiahatékonyság növelését célzó beruházás esetén a műszaki ellenőr nyilatkozata szükséges arról, hogy a fejlesztés megfelel a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet követelményeinek.

9. Bérbeadás esetén a Felhívás 3.4.1.3. Egyéb elvárások pontjának mindenben megfelelő bérleti szerződés

## 7. TOVÁBBI INFORMÁCIÓK

Tájékoztatjuk a tisztelt támogatást igénylőt, hogy a támogatási kérelmek elbírálása során a támogatást igénylővel kapcsolatos, a közhiteles adatbázisokban elérhető adatok vagy azok egy része az eljárási rendelet hatálya alá tartozó szervezetek által felhasználásra kerülnek.

A természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2016. április 27-i (EU) 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendelet (általános adatvédelmi rendelet - GDPR) előírásaiból fakadó kötelezettségek

A Támogató a támogatási kérelem feldolgozásakor és azt követően kezeli a támogatást igénylő illetve a kedvezményezett által benyújtott adatlapokon és azok mellékleteiben feltüntetett személyes adatokat, a palyazat.gov.hu honlapon elérhető Adatvédelmi tájékoztatóban szereplő adatkezelési célok és jogalapok mentén.

A támogatást igénylő felelős azért, hogy – az általános adatvédelmi rendelet előírásainak megfelelően – a projekt adatlapon és annak mellékleteiben feltüntetett további érintettek (a támogatást igénylő és esetleges konzorciumi partnereinek, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a támogatást igénylő általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő joggalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik. Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerint a támogatást igénylőnél a Támogató helyszíni szemlét folytat le, a fentiek dokumentáltsága megvizsgálásra kerülhet. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban



a döntés-előkészítési folyamat bármely szakaszában kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.

A Kedvezményezettnek a projekt megvalósítási szakaszában is meg kell felelnie a fenti előírásoknak.

Az irányító hatóság fenntartja a jogot, hogy jelen felhívást a jogszabályi környezet alakulásának megfelelően indokolt esetben módosítsa, illetve jogszabályban meghatározott esetben felfüggeszse, vagy lezárja, amelyről az irányító hatóság indoklással ellátott közleményt tesz közzé a [www.palyazat.gov.hu](http://www.palyazat.gov.hu) oldalon.

Felhívjuk a tisztelt támogatást igénylők figyelmét, hogy az ÁÚF a [www.palyazat.gov.hu](http://www.palyazat.gov.hu) honlapon található és általános tájékoztatást nyújt az alábbiakról:

1. Az Útmutató célja, hatálya
2. Kizáró okok listája
3. A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja
  - a) A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja standard eljárásrendben
  - b) A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja egyszerűsített eljárásrendben
  - c) A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja kiemelt eljárásrendben
  - d) A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja területi kiválasztási eljárásrendben
4. Tájékoztatás kifogás benyújtásának lehetőségéről
5. Tájékoztató támogatói okirat kibocsátásáról vagy a támogatási szerződés megkötéséről
6. A biztosítéknyújtási kötelezettségre vonatkozó tájékoztató
7. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek
8. Tájékoztatás a projektek megvalósításáról, finanszírozásáról, és előrehaladásának követéséről
9. A közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó tájékoztató
10. Tájékoztatásra és nyilvánosságra vonatkozó kötelezettségek
11. A felhívással, a projektkiválasztási eljárással és a projektmegvalósítással kapcsolatos legfontosabb jogszabályok
12. A környezetvédelmi, esélyegyenlőségi és a nők és férfiak egyenlőségét biztosító követelmények

## 8. A FELHÍVÁS SZAKMAI MELLÉKLETEI

1. számú melléklet: Hiánypótoltható jogosultsági szempontok (külön dokumentumban)
2. számú melléklet Annex I lista (külön dokumentumban)
3. számú melléklet: Tüzelőanyag szállítási szándéknyilatkozat/előszerződés minta (külön dokumentumban)
4. számú melléklet: A mezőgazdasági tevékenységből származó árbevétel számítási módszertana (külön dokumentumban)
5. számú melléklet: Indikátor számítási módszertan
  1. *A fotovoltikus kapacitások által megtakarított üvegházhatású gáz (ÜHG) kibocsátása számolásának módszertana*

Amennyiben az energiahatékonyság növelését és megújuló energia felhasználását egyszerre célzó energetikai korszerűsítés a megújuló energia technológiák közül csak napelemes rendszert

tartalmaz, abban az esetben a tervezett állapotra kalkulált CO<sub>2</sub> kibocsátási érték az alábbi módszertan figyelembevételével történjen a napelemes rendszer vonatkozásában: a köztes állapot CO<sub>2</sub> kibocsátása kerüljön csökkentésre a napelemes rendszer új módszertan szerint számított CO<sub>2</sub> kibocsátás-csökkentésével.

Amennyiben az energiahatékonyság növelését és megújuló energia felhasználását egyszerre célzó energetikai korszerűsítés a napelemes rendszer mellett más megújuló energia technológiát is tartalmaz, akkor a – napelemes rendszer nélkül készített - tervezett állapotra kalkulált CO<sub>2</sub> kibocsátási érték kerüljön korrigálásra az alábbi módszertan figyelembevételével.

t/GWh	Csak fosszilisek kiváltása
<b>Uniós energiamix</b>	752,3

**Számítás:**

[napelemes kapacitás (kWp) x éves óras termelés (1100 h)] / 1.000.000 x ÜHG algoritmus (752,3 t/GWh)